



Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1

Тел./факс: +7 (347) 201-01-66, www.komrstroy.ru, e-mail: nv@komrstroy.ru,

ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001

Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

Протокол

07.09.2023 г.

№ 549

заседания членов постоянно действующего коллегиального органа управления (далее - Совет Ассоциации) Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Ассоциация).

г. Уфа, ул. Р. Зорге, 15/1.

Председатель — Волков А.А.

Секретарь — Шайхисламов Р.Р.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали с правом голоса:

Александров П.В.

Благушин А.Ю.

Волков А.А.

Галеева И.Н.

Хайрутдинов Р.А.

Чанышев И.Х.

директор Ассоциации – Аднасурин В. Э. – с правом совещательного голоса;

начальник контрольно-экспертного отдела Ассоциации – Шайхисламов Р.Р. - без права голоса;

юрист 1 категории – Соколова Е.Ю.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации об избрании Председательствующего и секретаря заседания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий – Волков А.А.

Секретарь – Шайхисламов Р.Р.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 9 членов Совета Ассоциации в заседании принимают участие 6 членов Совета Ассоциации. Заседание Совета Ассоциации правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета Ассоциации.

Председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации из 3 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания Совета Ассоциации:

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации;
2. О превышении уровня ответственности ООО «ИМЕКСО» по обязательствам;
3. Рассмотрение письма НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области».

ВОПРОС № 1:

Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Шайхисламов Р.Р. с докладом о результатах проверок на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, проведенных по заявлениям о приеме в члены Ассоциации, поступившим от:

- Индивидуальный предприниматель Закиров Денис Фанависович, (ИНН 027704742903, г. Уфа), внесшего вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности;

- Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 0276976600, г. Уфа), внесшего вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд				В том числе на особо опасных и технически сложных объектах
п/п	по реестру		Возмещения вреда		Обеспечения договорных обязательств		
			Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	
1	1172	Индивидуальный предприниматель Закиров Денис Фанависович, (ИНН 027704742903, г. Уфа)	100	1	-	-	-
2	1173	Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 0276976600, г. Уфа)	1500	3	-	-	-

В связи с поступлением в полном объеме взносов в компенсационный фонд и вступительного взноса считать решение о приеме в члены Ассоциации вступившим в силу.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 2:

О превышении уровня ответственности ООО «ИМЕКСО» по обязательствам.

СЛУШАЛИ:

1. Соколову Е.Ю. с информацией о бездействии ООО «ИМЕКСО» по устранению выявленного Ассоциацией превышения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам. Обязанность члена Ассоциации, установленная частью 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации, ООО «ИМЕКСО» не исполнена.

2. Директора ООО «ИМЕКСО» Абдуллина Т.В., который сообщил, что дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств будет внесен до 12.09.2023г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принимая во внимание информацию, представленную директором ООО «ИМЕКСО», в случае неисполнения ООО «ИМЕКСО» своей обязанности по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок до 15.09.2023г., рассмотреть вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИМЕКСО» в виде исключения из членов Ассоциации.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 3

Рассмотрение письма НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области».

СЛУШАЛИ:

1. Аднасурина В.Э. с информацией о поступившем от НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» письма, содержащего требование к члену Ассоциации - ООО «ТРИАЛ» возместить ущерб, причиненный в результате протечки при производстве работ по капитальному ремонту кровли, собственнику квартиры № 72 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Родимцева, 6.

2. Соколову Е.Ю. с информацией о поступившей в Ассоциацию судебной повестке по гражданскому делу собственника квартиры № 64 жилого дома, расположенного по тому же адресу.

3. Благушина А.Ю. - директора ООО «ТРИАЛ», который сообщил:

- по письму НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» - о решении вопроса в досудебном порядке о возмещении ущерба собственнику квартиры № 72.

- по исковому заявлению собственника кв. № 64 - о своем несогласии с суммой иска собственника и намерении ходатайствовать в суд о назначении экспертизы.

ПОСТАНОВИЛИ:

Члену Ассоциации ООО «ТРИАЛ» до 12.09.2023г. предоставить в Ассоциацию письменную информацию по фактам затопления квартир № 64 и № 72 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Родимцева, 6 с приложением соответствующих документов.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - 1 голос

Председатель

Секретарь



Волков А. А.

Шайхисламов Р. Р.

