



Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1, этаж 6
Тел./факс: +7 (347) 201-01-66, www.komrstroy.ru, e-mail: nv@komrstroy.ru,
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

Протокол

23.09.2021г.

№ 426

заседания членов постоянно действующего коллегиального органа управления (далее - Совет Ассоциации) Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Ассоциация).

г. Уфа, ул. Р. Зорге, 15/1.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Шайхисламов Р.Р.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали с правом голоса:

Гареев Р.А.

Битаев В.Г.

Тангаев А.А.

Волкова Е.Г.

Ягудин И.Р.

директор Ассоциации – Аднасурин В.Э. – с правом совещательного голоса;

юрисконсульт Ассоциации – Ахметов Р.Р. - без права голоса;

начальник контрольно-экспертного отдела Ассоциации - Шайхисламов Р.Р. - без права голоса;

заместитель начальника контрольно-экспертного отдела Ассоциации – Мачула А.А. - без права голоса;

главный специалист контрольно-экспертного отдела Ассоциации – Максимкин И.А. - без права голоса.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации об избрании Председательствующего и секретаря заседания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий - Гареев Р.А.

Секретарь - Шайхисламов Р.Р.

РЕШИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 8 членов Совета Ассоциации в заседании принимают участие 5 членов Совета Ассоциации. Заседание Совета Ассоциации правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета Ассоциации.

Председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации из 6 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания Совета Ассоциации:

1. Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации;

2. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации;
3. Исключение из членов Ассоциации;
4. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации;
5. Внесение изменений в Реестр членов Ассоциации;
6. Об аккредитации дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Организация строительства».

ВОПРОС № 1

Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с информацией о поступившем заявлении о выдаче займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от члена Ассоциации:
- Общество с ограниченной ответственностью «БИЛД», ИНН 0274171840.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить заём члену саморегулируемой организации и поручить исполнительному органу саморегулируемой организации обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации (Решение № 1 прилагается):
- Общество с ограниченной ответственностью «БИЛД», ИНН 0274171840

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 2:

Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с информацией:

1. о поступившем от Контрольного комитета (протокол Контрольного комитета № 241 от 22.09.2021) ходатайстве о прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членам Ассоциации, устранившим замечания, выданные по итогам ранее проведенной проверки;
2. о поступившем от Дисциплинарного комитета ходатайстве (протокол № 128 от 22.09.2021) о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, выявленные в ходе проведенных проверок.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. По итогам рассмотрения поступивших от Контрольного комитета ходатайств и материалов проверки, в связи с устранением замечаний, выданных по итогам ранее проведенной проверки, **прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства члену Ассоциации:**

№ №		Наименование организации
п/п	по реестру	
1.	721	Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс Проект Групп» (г. Уфа, ИНН 0278903830)
2.	836	Общество с ограниченной ответственностью «Статус» (г. Стерлитамак, ИНН 0268091308)

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

2. По итогам рассмотрения поступивших от Дисциплинарного комитета ходатайств применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

№ №		Наименование организации
п/п	по реестру	
1	670	Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ТранзитСтрой», ИНН - 0278906060
2	671	Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-5», ИНН - 0257012760
3	705	Индивидуальный предприниматель Тарасов Вячеслав Анатольевич, ИНН - 026105789996
4	736	Индивидуальный предприниматель Янбеков Ильшат Янузакович, ИНН - 025405647990
5	770	Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт», ИНН - 0274955531
6	783	Общество с ограниченной ответственностью «Строй ЭлектроМонтаж Автоматика», ИНН - 0277906892
7	807	Общество с ограниченной ответственностью «Константа», ИНН - 0268084886
8	808	Общество с ограниченной ответственностью Бакалинский «Сельэнергосервис», ИНН - 0207004690
9	809	Общество с ограниченной ответственностью «АК Сервис», ИНН - 0277924080
10	817	Общество с ограниченной ответственностью «АЯЗ», ИНН - 0276924218
11	818	Общество с ограниченной ответственностью «Хевел Энергосервис», ИНН - 0223005179
12	820	Общество с ограниченной ответственностью «Триумф-Строй», ИНН - 0276940989
13	822	Общество с ограниченной ответственностью «Сварочно-Монтажные Технологии», ИНН - 0268083699
14	842	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Основа», ИНН - 0248008679
15	845	Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «УЮТ», ИНН - 0273912302
16	853	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКомплект», ИНН - 0274960098
17	880	Общество с ограниченной ответственностью «РСТ-СЕРВИС», ИНН - 0274942571
18	890	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление», ИНН - 0261048938
19	906	Общество с ограниченной ответственностью «Стройавтоторг», ИНН - 0268092037
20	913	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания «Правильное решение», ИНН - 0277953395

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 3

Исключение из членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с информацией:

1. О членах Ассоциации допустивших неоднократную и несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов;
2. Об исключении из ЕГРЮЛ недействующего юридического лица ООО «Строительно-производственная фирма «Башстройиндустрия», ИНН 0276098748

ПОСТАНОВИЛИ:

1. На основании подпункта 2) части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.2.3. Устава Ассоциации, пункта 9.2.3. Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов» **исключить из членов Ассоциации:**

№ №		Наименование организации
п/п	по реестру	
1	275	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие «Промспецсервис», ИНН 0278000395, г. Уфа
2	573	Общество с ограниченной ответственностью «Союз Профессиональных Строителей», ИНН 0270021932, Учалинский район, с. Буйда
3	665	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №5», ИНН 0274935888, с. Михайловка

2. В связи с ликвидацией юридического лица исключить **из членов Ассоциации:**

№ №		Наименование организации
п/п	по реестру	
1	606	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-производственная фирма «Башстройиндустрия», ИНН 0276098748

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 4:

Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с докладом о результатах проверки на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, проведенной по заявлению о приеме в члены Ассоциации, поступившему от:

- Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙМОНТАЖ» (г. Уфа, ИНН 5906016577), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «БАШСТРОЙМОНТАЖ» (г. Мелеуз, ИНН 0263021699), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и вступительный взнос;

- Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛРЕГИОНСТРОЙ» (г. Уфа, ИНН 0278210152), внесшего взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и вступительный взнос.

РЕШИЛИ:
Принять в члены Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд		Право в отношении		
п/п	по реестру		Возмещения вреда	Обеспечения договорных обязательств	объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	особо опасных и технически сложных объектов	объектов использования атомной энергии
1	957	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙМОНТАЖ» (г. Уфа, ИНН 5906016577)	не превышает пятьсот миллионов рублей (Второй уровень ответственности)	-	Да	-	-
2	958	Общество с ограниченной ответственностью «БАШСТРОЙМОНТАЖ» (г. Мелеуз, ИНН 0263021699)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	-	Да	-	-
3	959	Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛРЕГИОНСТРОЙ» (г. Уфа, ИНН 0278210152)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)	-	Да	-	-

В связи с поступлением в полном объеме взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса считать решение о приеме в члены Ассоциации вступившим в силу.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
 Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 5:

Внесение изменений в Реестр членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с информацией о рассмотрении заявлений на внесение изменений в реестр членов Ассоциации в связи с поступлением на специальный счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд возмещения вреда от члена Ассоциации:

- *Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс Проект Групп» (г. Уфа, ИНН 0278903830) – в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей, в целях получения права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).*

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести следующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре, в отношении членов Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд				Право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта в отношении особо опасных и технически сложных объектов
п/п	по реестру		Возмещения вреда		Обеспечения договорных обязательств		
			Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	
1	721	Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс Проект Групп» (г. Уфа, ИНН 0278903830)	500	2			

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 6:

Об аккредитации дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Организация строительства».

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с информацией о том, что в Ассоциацию поступили заявление и документы от ФГБОУ ВО УГНТУ «Институт дополнительного профессионального образования» для проведения аккредитационной экспертизы дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Организация строительства», разработанной в соответствии с Типовой дополнительной профессиональной программой повышения квалификации «Организация строительства» и ориентированной на специалистов по организации строительства, включаемых в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ПОСТАНОВИЛИ:

Аккредитовать дополнительную профессиональную программу повышения квалификации «Организация строительства» ФГБОУ ВО УГНТУ «Институт дополнительного профессионального образования», в связи с ее соответствием требованиям внутренних документов Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



(Handwritten signature)

Гареев Р.А.

Шайхисламов Р.Р.



Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, корп. 1, этаж 6
Тел./факс: +7 (347) 201-01-66, www.komrstroy.ru, e-mail: nv@komrstroy.ru,
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027601001
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк»
АО «СМП Банк», кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

РЕШЕНИЕ № 1 Совета Ассоциации (протокол № 426 от 23.09.2021) о предоставлении займа

По вопросу № 1 Повестки дня: Рассмотрение заявок на выдачу займа, поступивших от членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с информацией о поступивших заявлениях о выдаче займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от членов Ассоциации.

По вопросу повестки дня до сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в саморегулируемую организацию от члена саморегулируемой организации: **ООО "БИЛД" (ИНН 0274171840)** заявки на получение займа в размере **19 000 000,00** (девятнадцать миллионов) рублей 00 копеек на приобретение строительных материалов и конструкций на срок до окончания действия контракта. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: залог движимого имущества.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 442 793 679,72 рубля;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 284 743 350,49 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет 143 871 675,25 рублей;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 21 580 751,29 рубль.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

РЕШИЛИ:

1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО "БИЛД" (ИНН 0274171840) на следующих условиях:

- размер займа – 14 487 000,00 (четырнадцать миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек;
- цели займа - приобретение строительных материалов и конструкций;
- срок предоставления займа – до 25 декабря 2021 года;
- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – залог движимого имущества.

2. Поручить исполнительному органу саморегулируемой организации Аднасурину Вадиму Энгельсовичу обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО "БИЛД" (ИНН 0274171840) на указанных условиях.

**Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.**

Председатель

Секретарь



Гареев Р.А.

Шайхисламов Р.Р.