



Ассоциация саморегулируемая организация  
«КОММУНЖИЛПРЕМСТРОЙ»

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

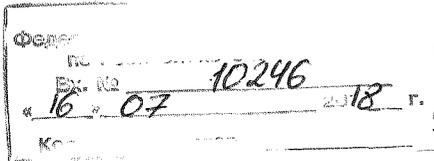
Исх. № 609 от 16.07.2018

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
По Республике Башкортостан  
Адрес: 450008, Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. Пушкина, 95  
тел.: (347) 273-34-05, факс: (347) 272-58-82  
Канцелярия: (347) 276-17-93  
E-mail: [to02@fas.gov.ru](mailto:to02@fas.gov.ru)

Заказчик:

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА АУРГАЗИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
Почтовый адрес: Российская Федерация, 453480, Башкортостан Респ, Аургазинский р-н, Толбазы с,  
УЛ ЛЕНИНА, 86  
Место нахождения: Российская Федерация, 453480, Башкортостан Респ, Аургазинский р-н, Толбазы  
с, УЛ ЛЕНИНА, 86

Ответственное должностное лицо: Гилязетдинов Рустам Анварович  
Адрес электронной почты: [aug-roo@yandex.ru](mailto:aug-roo@yandex.ru)  
Номер контактного телефона: +7 (34745) 21301



Электронная торговая площадка: ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://www.sberbank-ast.ru>

Лицо, подающее жалобу:

Ассоциация саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой»  
Адрес: 450005, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. 50-летия Октября, д.11, корп. 2  
ИНН 0278900220  
КПП 027801001

Контактный телефон 8(347)293-46-02  
Электронная почта [nv@komrstroy.ru](mailto:nv@komrstroy.ru)

ФИО руководителя / должность: Аднасурин Вадим Энгельсович / Директор

Объект закупки: Капитальный ремонт здания школы по ул. Ленина, 108 в с. Толбазы Аургазинского  
района РБ

Номер извещения на Официальном сайте  
Единой информационной системы в сфере закупок: №0301300003918000115

Жалоба на действие Заказчика.

Заказчиком на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок было размещено извещение №0301300003918000115 на проведение электронного аукциона «Капитальный ремонт здания школы по ул. Ленина, 108 в с. Толбазы Аургазинского района РБ».

В локальном сметном расчете, опубликованном на сайте закупок указаны работы по монтажу пожарной сигнализации. Согласно Постановлению Правительства РФ от 30.12.2011 N 1225 "О

лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений", а также Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ (ред. от 31.12.2017) "О лицензировании отдельных видов деятельности" монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, относятся к лицензированным работам и услугам.

Также согласно Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ «при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений в случае закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд запрещается ограничение конкуренции между участниками торгов, участниками запроса котировок, участниками запроса предложений путем включения в состав лотов товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных с товарами, работами, услугами, поставки, выполнение, оказание которых являются предметом торгов, запроса котировок, запроса предложений».

При этом Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" не устанавливает ограничений по формированию лотов и, следовательно, предмета контракта, подлежащего заключению по итогам проведения закупки, а содержит только правила описания объекта закупки (ст. 33 Закона N 44-ФЗ). Заказчик обладает свободой в определении предмета закупки и в формировании лотов исходя из его потребностей.

Таким образом, включение в объем работ монтаж пожарной сигнализации, требующий наличие специализированной лицензии, *ведет к ограничению* потенциальных участников торгов.

Заказчиком, в соответствии со ст. 31 №44-ФЗ не было выставлено требование к участникам закупки:

*Соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов (в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ): членство участника закупки в саморегулируемых организациях (далее – СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), подтвержденное действующей выпиской из реестра членов по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 № 58. Согласно части 4 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.*

*Кроме того:*

– СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

– совокупный размер обязательств участника аукциона по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.

– членами СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением случаев, указанных в ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ.

*Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в случаях предусмотренных ч. 2.1., 2.2 ст. 52 ГрК РФ.*

К тому же, основываясь на «Обзор судебной практики применения законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Утвержденный Президиумом Верховного Суда Российской Федерации «28» июня 2017 года, пунктом 5, **При закупке работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства проектно-сметная документация подлежит размещению в составе документации о закупке на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.** Соответственно Заказчик, обязан, в качестве описания объекта закупки, разместить проектную документацию.

На основании вышеизложенного, прошу Вас:

1. Отменить электронный аукцион на «Капитальный ремонт здания школы по ул. Ленина, 108 в с. Толбазы Аургазинского района РБ.»
2. Обязать Заказчика привести документацию электронного аукциона, в части требования к участнику закупки и описания объекта закупки, в соответствии с действующим законодательством, а именно выделить работы по устройству пожарной сигнализации в отдельный лот, установить требования к участникам закупки наличие членства в строительном СРО, разместить проектную документацию.

Директор



Аднасурин В.Э.