



Ассоциация саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

Протокол

05.09.2017г.

№ 230

заседания членов постоянно действующего коллегиального органа управления (далее - Совет Ассоциации) Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (далее – Ассоциация)

г. Уфа, ул.50 лет Октября, д. 11/2.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Шайхисламов Р.Р.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали с правом голоса:

Гареев Р.А.

Ганеев Р.Р.

Озеров М.Ю.

Волкова Е.Г.

Битаев В.Г.

Шарипов М.А.

директор Ассоциации - Аднасурин В.Э. – с правом совещательного голоса;

юрисконсульт Ассоциации – Ахметов Р.Р.- без права голоса;

начальник экспертного отдела – Шайхисламов Р.Р. - без права голоса.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации об избрании Председательствующего и секретаря заседания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий – Гареев Р.А.

Секретарь – Шайхисламов Р.Р.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» -нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 11 членов Совета Ассоциации в заседании принимают участие 6 членов Совета Ассоциации. Заседание Совета Ассоциации правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета Ассоциации.

Председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации из 5 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания Совета Ассоциации:

1. Право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2. Внесение изменений в реестр членов Ассоциации в связи с изменением реквизитов члена Ассоциации.

3. Распределение денежных средств, поступивших на специальный счет Ассоциации от саморегулируемых организаций и от членов Ассоциации в порядке, предусмотренном частью 13. ст.3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в соответствии с выбранными уровнями ответственности, установленными в зависимости от размера внесенных средств в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

5. Исключение из состава членов Ассоциации.

ВОПРОС № 1:

Право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ:

Аднасурина В.Э. с информацией о поступлении на специальный счет Ассоциации взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации от членов Ассоциации, **в отношении которых ранее приняты решения о приеме в члены Ассоциации:**

- Общество с ограниченной ответственностью «АзимутСтрой», ИНН 0272904845;
- Акционерное общество «Энком» (Чешская республика), ИНН 9909325740;
- Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройИнвест», ИНН 0274174792;
- Общество с ограниченной ответственностью "Башнафтатранс", ИНН 0278173574;
- Общество с ограниченной ответственностью "Билд", ИНН 0274912898.

ПОСТАНОВИЛИ:

В соответствии со ст. 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставить **право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором**, в том числе по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с уровнями ответственности, установленными в зависимости от размера внесенных средств в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Ассоциации:

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд				В том числе на особо опасных и технически сложных объектах
п/п	по реестру		Возмещения вреда		Обеспечения договорных обязательств		
			Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	
1	560	Общество с ограниченной ответственностью «НУР», (ИНН 0266019715)	100	1	---	---	---
2	551	Общество с ограниченной ответственностью «АзимутСтрой», ИНН 0272904845	100	1	200	1	---
3	177	Акционерное общество «Энком» (Чешская республика), ИНН 9909325740	500	2	2500	2	---
4	476	Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройИнвест», ИНН 0274174792	100	1	200	1	---

5	477	Общество с ограниченной ответственностью "Башнафатранс", ИНН 0278173574	500	2	---	---	---
6	480	Общество с ограниченной ответственностью "Билд", ИНН 0274912898	100	1	---	---	--

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 2:

Внесение изменений в реестр членов Ассоциации в связи с изменением реквизитов члена Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Ахметова Р.Р. с докладом о поступлении от члена Ассоциации:

- Открытое акционерное общество «Башкоммунэнерго» (ИНН 0278105091) уведомления и документов, подтверждающих смену наименования в соответствии с Федеральным законом от 05.05.14г. № 99-ФЗ. Новое наименование:

- Акционерное общество «Башкоммунэнерго» (ИНН 0278105091).

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации в связи со сменой наименования члена Ассоциации:

- Акционерное общество «Башкоммунэнерго» (ИНН 0278105091).

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 3:

Распределение денежных средств, поступивших на специальный счет Ассоциации от саморегулируемых организаций и от членов Ассоциации в порядке, предусмотренном частью 13. ст.3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в соответствии с выбранными уровнями ответственности, установленными в зависимости от размера внесенных средств в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с информацией о поступивших на специальный счет Ассоциации взносов (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации от саморегулируемых организаций и от членов Ассоциации в порядке, предусмотренном частью 13. ст.3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

ПОСТАНОВИЛИ:

Распределить денежные средства, поступившие на специальный счет Ассоциации от саморегулируемых организаций и от членов Ассоциации, в соответствии с выбранными уровнями ответственности, установленными в зависимости от размера внесенных средств в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

№ №		Наименование организации	Уровень ответственности, установленный в зависимости от размера внесенного взноса членом Ассоциации в компенсационный фонд			
п/п	по реестру		Возмещения вреда		Обеспечения договорных обязательств	
			Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности	Общий размер взноса (тыс. руб)	Уровень ответственности

1	272	Общество с ограниченной ответственностью "АгораСтройИнвест", ИНН 0266043404	100	1		
2	292	Общество с ограниченной ответственностью «Синтез+», ИНН 0277116781	500	2	500	1
3	293	Общество с ограниченной ответственностью "Тратау", ИНН 0268074870	100	1		
4	304	Общество с ограниченной ответственностью Компания "ПолиТех", ИНН 0277089961	100	1		
5	406	Общество с ограниченной ответственностью "Блэк", ИНН 0274151611	100	1		
6	407	Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтрой Сервис", ИНН 0266034583	100	1		
7	409	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСВЯЗЬСТРОЙ", ИНН 0277903010	100	1		
8	422	Общество с ограниченной ответственностью "Энергостройкомплект", ИНН 0250009567	100	1		
9	424	Закрытое акционерное общество Научно-производственное предприятие «Т Е Л Л У Р», ИНН 0265003078	100	1	200	1
10	425	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Вавилон", ИНН 0274916050	100	1		
11	435	Общество с ограниченной ответственностью "Орбита", ИНН 0253000690	100	1	200	1
12	436	Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительная передвижная механизированная колонна «Аскино», ИНН 0204004356	100	1	200	1
13	437	Общество с ограниченной ответственностью "БашКапиталСтрой", ИНН 0274161948	100	1		
14	438	Общество с ограниченной ответственностью "Уфастрой", ИНН 0274172347	100	1		
15	440	Общество с ограниченной ответственностью "Уралмонтажстрой", ИНН 0276031133	100	1		
16	451	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМТЭКС», ИНН 0274096752	100	1	200	1
17	453	Общество с ограниченной ответственностью "МАКС", ИНН 0277044262	100	1	200	1
18	455	Общество с ограниченной ответственностью "Уралрегионпродукт", ИНН 0275020788	100	1	200	1

19	458	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Аспект», ИНН 0264053647	100	1	200	1
20	460	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-внедренческая компания Стройкомплекс», ИНН 0278065184	100	1		
21	461	Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНЦЕНТРАЗ", ИНН 0228007620	100	1		
22	462	Общество с ограниченной ответственностью "Зенит", ИНН 0278215785;	100	1		
23	463	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАСИТИ инжиниринг", ИНН 0275071503	100	1		
24	464	Общество с ограниченной ответственностью "Унистрой", ИНН 0245021216	100	1		
25	466	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОТЭКТ», ИНН 0277110860	500	2		
26	467	Общество с ограниченной ответственностью «БАШИНСНАБ», ИНН 0274063059	100	1	200	1
27	468	Общество с ограниченной ответственностью «Регионгазспецстрой», ИНН 0245012638	100	1	200	1
28	469	Общество с ограниченной ответственностью «Интерстрой», ИНН 0278065113	100	1	200	1
29	471	Общество с ограниченной ответственностью «Газмонтажсервис», ИНН 0276121725	100	1	200	1
30	473	Общество с ограниченной ответственностью "Сириус", ИНН 0275904152	100	1		
31	474	Общество с ограниченной ответственностью «УфаСтройРегион», ИНН 0224950721	100	1	200	1
32	479	Общество с ограниченной ответственностью "ЦМК", ИНН 0278918724	100	1		
33	481	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания ЭНКИ", ИНН 0267018376	100	1		
34	483	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма Экситон", ИНН 0278119425	100	1		
35	484	Общество с ограниченной ответственностью "Перспект", ИНН 0264055838	100	1	400	1
36	485	Общество с ограниченной ответственностью "Эра", ИНН 0273071755	100	1		

37	488	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоком-Уфа", ИНН 0273074675	100	1	200	1
38	489	Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Уфа», ИНН 0278115100	500	2		
39	490	Общество с ограниченной ответственностью «БашСуперСтрой», ИНН 0264057874	300	1		
40	491	Общество с ограниченной ответственностью «Городская экология+», ИНН 0277096599	100	1	200	1
41	492	Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтройГарант», ИНН 0273087561	100	1	200	1
42	493	Общество с ограниченной ответственностью «ГазНефть Сервис Инжиниринг», ИНН 0276126240	300	1		
43	520	Общество с ограниченной ответственностью "СалаватСтройМонтажУправление", ИНН 0266045828	100	1		
44	521	Общество с ограниченной ответственностью "ГеоВектор", ИНН 0277118570	100	1		

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 4:

Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с информацией о поступивших от Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия ходатайств о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, выявленные в ходе проведенных внеплановых проверок.

ПОСТАНОВИЛИ:

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении членов Ассоциации:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Передовые строительные технологии», ИНН 0277111590;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 0207002935;
- 1.3. Муниципальное унитарное предприятие Аварийно-диспетчерская служба Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ИНН 0274012417;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью «СТР-Монтаж», ИНН 0268056649;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительное предприятие №17», ИНН 0278175846;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью «КомЭнергоСервис», ИНН 0218004003;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМаш»; ИНН 0278150506;
- 1.8. Муниципальное унитарное предприятие «Октябрьсккоммунводоканал» городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан, ИНН 0265026710;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсные технологии плюс», ИНН

0277117344;

1.10. Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая компания», ИНН 0224011640

1.11. Общество с ограниченной ответственностью ПС «МонтажСтрой», ИНН 0276119412;

1.12. Общество с ограниченной ответственностью «Альшеевские тепловые сети», ИНН 0202007619;

1.13. Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкие тепловые сети», ИНН 0256024353;

1.14. Муниципальное унитарное предприятие «Межрайкоммунводоканал» городского округа город Стерлитамак, ИНН 0268000188;

1.15. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансСервис», ИНН 0272018036;

1.16. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальник», ИНН 0236013233;

1.17. Муниципальное унитарное предприятие Дюртюлинские электрические и тепловые сети, ИНН 0260001045;

1.18. Общество с ограниченной ответственностью «Водхоз», ИНН 0214005052.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 5:

Исключение из состава членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Аднасурина В.Э. с информацией об истечении срока, установленного для внесения взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации, и не поступлении на специальный счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд от членов Ассоциации.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с разделом 9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов (утвержденного протоколом № 24 Общего собрания от 25.05.2017), исключить из членов Ассоциации юридические лица:

- Общество с ограниченной ответственностью Специализированная компания «БашЛифтМонтаж», ИНН 0276907646;

- Общество с ограниченной ответственностью «БАШСПЕЦЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 0274909278;

- Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР-ПРОМ», ИНН 0272903746;

- Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник», ИНН 0277072140;

- Общество с ограниченной ответственностью «Нур-Проект», ИНН 0261015273;

- Общество с ограниченной ответственностью «Служба Мониторинга – Уфа», ИНН 0278180028;

- Общество с ограниченной ответственностью «Уфакровмонтаж», ИНН 0276125173.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Гареев Р.А.

Шайхисламов Р.Р.