



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ

«23» сентября 2025 г.

№ 521

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета.
2. Билалов Фанис Булякович – член Контрольного комитета.
3. Гладкова Марина Альбертовна – член Контрольного комитета.
4. Жданов Рафаэль Рахматович – член Контрольного комитета.
5. Кульменбетов Ленар Миннихметович – член Контрольного комитета.
6. Соколова Елена Юрьевна – член Контрольного комитета.
7. Хисамова Ильсина Рамилевна – член Контрольного комитета.
8. Максимкин Игорь Александрович – член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют и в заседании принимают участие 8 (восемь) членов Контрольного комитета. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

Вопрос первый

Рассмотрение результатов плановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 05.12.2024г. (Протокол № 640) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

1. Замечания не выявлены:

- 1.1. Акционерное общество "Башкоммунводоканал", ИНН - 0278181938, реестровый номер 7, акт №339-2025 от 23 сентября 2025 г.;
- 1.2. Муниципальное унитарное предприятие "жилищно-коммунального хозяйства г. Межгорье", ИНН - 0279000849, реестровый номер 35, акт №340-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.3. Акционерное общество "Янаульские электрические сети", ИНН - 0271055388, реестровый номер 84, акт №341-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис", ИНН - 0265031950, реестровый номер 87, акт №342-2025 от 23 сентября 2025 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищно-коммунального хозяйства", ИНН - 0253018658, реестровый номер 254, акт №345-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная организация пусконаладочных работ", ИНН - 0266027868, реестровый номер 282, акт №346-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью "Уфаэнергоучет", ИНН - 0276093010, реестровый номер 352, акт №347-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью "СтройЦентр", ИНН - 0272020170, реестровый номер 396, акт №348-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Стройзаказчик" муниципального района Учалинский район Республика Башкортостан, ИНН - 0272927218, реестровый номер 443, акт №349-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Р", ИНН - 0274168157, реестровый номер 449, акт №350-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью "Промэнергоналадка", ИНН - 0276913752, реестровый номер 475, акт №351-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСТО", ИНН - 0264070071, реестровый номер 579, акт №352-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью "УралСтройКом", ИНН - 0264072287, реестровый номер 610, акт №353-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью "Уральский промышленно-строительный союз", ИНН - 0277087932, реестровый номер 627, акт №354-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.15. Акционерное общество Научно-технический центр "Технология, экспертиза и надежность", ИНН - 0278064134, реестровый номер 735, акт №355-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью «МАРКЕТСТРОЙ», ИНН - 0272920526, реестровый номер 1 066, акт №364-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.17. Общество с ограниченной ответственностью «ПАНАКС-АГРО», ИНН - 0269013736, реестровый номер 1 096, акт №366-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.18. Общество с ограниченной ответственностью «МИКА», ИНН - 0274146361, реестровый номер 1 114, акт №367-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 1.19. Общество с ограниченной ответственностью "КЕМАЛЬ", ИНН - 0242012260, реестровый номер 1 207, акт №370-2025 от 22 сентября 2025 г.

2. Замечания выявлены:

- 2.1. Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан "Межрайкоммунводоканал", ИНН - 0262000343, реестровый номер 131, акт №343-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН - 0269031870, реестровый номер 224, акт №344-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН - 0278959470, реестровый номер 778, акт №356-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН - 0275073204, реестровый номер 812, акт №357-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН - 0268091308, реестровый номер 836, акт №358-2025 от 22 сентября 2025 г.;

- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕРТЭК", ИНН - 0273924499, реестровый номер 865, акт №359-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН - 0275918123, реестровый номер 874, акт №360-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН - 0278122273, реестровый номер 976, акт №361-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+", ИНН - 0254028419, реестровый номер 1 023, акт №362-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН - 0264077944, реестровый номер 1 056, акт №363-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН - 0278973186, реестровый номер 1 072, акт №365-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-УНИВЕРСАЛ", ИНН - 0268097300, реестровый номер 1 159, акт №368-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.13. Общество с ограниченной ответственностью "ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВЕРШИНА-К", ИНН - 0268095574, реестровый номер 1 197, акт №369-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.14. Индивидуальный предприниматель Карпова Мария Евгеньевна, ИНН - 026805168120, реестровый номер 1 210, акт №371-2025 от 22 сентября 2025 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:

- акт №339-2025 от 23 сентября 2025 г., Акционерное общество "Башкоммунводоканал", ИНН – 0278181938;
- акт №340-2025 от 22 сентября 2025 г., Муниципальное унитарное предприятие "жилищно-коммунального хозяйства г. Межгорье", ИНН – 0279000849;
- акт №341-2025 от 22 сентября 2025 г., Акционерное общество "Янаульские электрические сети", ИНН – 0271055388;
- акт №342-2025 от 23 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТехСервис", ИНН – 0265031950;
- акт №345-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Управление жилищно-коммунального хозяйства", ИНН – 0253018658;
- акт №346-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная организация пусконаладочных работ", ИНН – 0266027868;
- акт №347-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уфаэнергоучет", ИНН – 0276093010;
- акт №348-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройЦентр", ИНН – 0272020170;
- акт №349-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройзаказчик" муниципального района Учалинский район Республика Башкортостан, ИНН – 0272927218;
- акт №350-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс-Р", ИНН – 0274168157;
- акт №351-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промэнергоналадка", ИНН – 0276913752;
- акт №352-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСТО", ИНН – 0264070071;
- акт №353-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "УралСтройКом", ИНН – 0264072287;
- акт №354-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уральский промышленно-строительный союз", ИНН – 0277087932;
- акт №355-2025 от 22 сентября 2025 г., Акционерное общество Научно-технический центр "Технология, экспертиза и надежность", ИНН – 0278064134;
- акт №364-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «МАРКЕТСТРОЙ», ИНН – 0272920526;

- акт №366-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «ПАНАКС-АГРО», ИНН – 0269013736;
- акт №367-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «МИКА», ИНН – 0274146361;
- акт №370-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "КЕМАЛЬ", ИНН – 0242012260.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №343-2025 от 22 сентября 2025 г., Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан "Межрайкоммунводоканал", ИНН – 0262000343;
- акт №344-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Туймазинские тепловые сети", ИНН – 0269031870;
- акт №356-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорТест", ИНН – 0278959470;
- акт №357-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ», ИНН – 0275073204;
- акт №358-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Статус", ИНН – 0268091308;
- акт №359-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕРТЭК", ИНН – 0273924499;
- акт №360-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "КИВИ", ИНН – 0275918123;
- акт №361-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройИнвест", ИНН – 0278122273;
- акт №362-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Прометей+", ИНН – 0254028419;
- акт №363-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтрой", ИНН – 0264077944;
- акт №365-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «АППРИСТРОЙ», ИНН – 0278973186;
- акт №368-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-УНИВЕРСАЛ", ИНН – 0268097300;
- акт №369-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВЕРШИНА-К", ИНН – 0268095574;
- акт №371-2025 от 22 сентября 2025 г., Индивидуальный предприниматель Карпова Мария Евгеньевна, ИНН – 026805168120.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос второй

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

1. Выявлены замечания:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНССТРОЙПАРТНЁР", ИНН - 0231008751, реестровый номер 1 298, акт №052ВП-2025 от 22 сентября 2025 г.

2. В срок установленный Дисциплинарным комитетом,

2.1. замечания устранены:

- 2.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Уралком", ИНН - 0276158651, реестровый номер 715, акт №258/3-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройИндустрия", ИНН - 0276152748, реестровый номер 773, акт №259/3-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.3. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН - 0274927012, реестровый номер 1 148, акт №302/2-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.4. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Уралстройсервис", ИНН - 0256017645, реестровый номер 44, акт №309/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Рельеф", ИНН - 0271009381, реестровый номер 470, акт №320/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Газавтоматика", ИНН - 8905025694, реестровый номер 844, акт №329/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.7. Общество с ограниченной ответственностью "София", ИНН - 0272910119, реестровый номер 950, акт №330/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.8. Общество с ограниченной ответственностью "А102", ИНН - 0274970547, реестровый номер 1 008, акт №331/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Нефтегазстройпроект", ИНН - 0277132430, реестровый номер 1 016, акт №332/1-2025 от 22 сентября 2025 г.

2.2. замечания не устранены:

- 2.2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ВостокЭнергоМонтаж", ИНН - 0276902126, реестровый номер 556, акт №097/3-2025 от 21 сентября 2025 г.;
- 2.2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Основа", ИНН - 0248008679, реестровый номер 842, акт №110/3-2025 от 21 сентября 2025 г.;
- 2.2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Империя", ИНН - 0278936709, реестровый номер 672, акт №171/1-2025 от 17 сентября 2025 г.;
- 2.2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Союзстройресурс", ИНН - 0277101859, реестровый номер 702, акт №172/1-2025 от 17 сентября 2025 г.;
- 2.2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальное хозяйство", ИНН - 0208005015, реестровый номер 731, акт №174/1-2025 от 17 сентября 2025 г.;
- 2.2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Синергия", ИНН - 0273936960, реестровый номер 951, акт №185/1-2025 от 17 сентября 2025 г.;
- 2.2.7. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОЛОГИИ СЕРВИСА», ИНН - 0275924840, реестровый номер 1 090, акт №189/1-2025 от 17 сентября 2025 г.;
- 2.2.8. Общество с ограниченной ответственностью «МАГНИТСТРОЙ», ИНН - 0230005726, реестровый номер 1 124, акт №191/1-2025 от 17 сентября 2025 г.;
- 2.2.9. Общество с ограниченной ответственностью "Уралтраст", ИНН - 0275038506, реестровый номер 307, акт №251/1-2025 от 21 сентября 2025 г.;
- 2.2.10. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН - 0265036027, реестровый номер 562, акт №284/2-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2.11. Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН - 0227006180, реестровый номер 936, акт №294/2-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2.12. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН - 0273907447, реестровый номер 835, акт №2941/2-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2.13. Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН - 0273078599, реестровый номер 633, акт №323/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2.14. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН - 0274943906, реестровый номер 713, акт №326/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2.15. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН - 0278208499, реестровый номер 1 039, акт №333/1-2025 от 22 сентября 2025 г.;
- 2.2.16. Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН - 0265049925, реестровый номер 1 078, акт №334/1-2025 от 21 сентября 2025 г.;

2.2.17. Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания «Новобрикс», ИНН - 0256996920, реестровый номер 1 112, акт №336/1-2025 от 22 сентября 2025 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:

- акт №258/3-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралком", ИНН – 0276158651;
- акт №259/3-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройИндустрия", ИНН – 0276152748;
- акт №302/2-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН – 0274927012;
- акт №309/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Уралстройсервис", ИНН – 0256017645;
- акт №320/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Рельеф", ИНН – 0271009381;
- акт №329/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Газавтоматика", ИНН – 8905025694;
- акт №330/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "София", ИНН – 0272910119;
- акт №331/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "А102", ИНН – 0274970547;
- акт №332/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Нефтегазстройпроект", ИНН – 0277132430.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №052ВП-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНССТРОЙПАРТНЁР", ИНН – 0231008751;
- акт №097/3-2025 от 21 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ВостокЭнергоМонтаж", ИНН – 0276902126;
- акт №110/3-2025 от 21 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Основа", ИНН – 0248008679;
- акт №171/1-2025 от 17 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Империя", ИНН – 0278936709;
- акт №172/1-2025 от 17 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Союзстройресурс", ИНН – 0277101859;
- акт №174/1-2025 от 17 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальное хозяйство", ИНН – 0208005015;
- акт №185/1-2025 от 17 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Синергия", ИНН – 0273936960;
- акт №189/1-2025 от 17 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОЛОГИИ СЕРВИСА», ИНН – 0275924840;
- акт №191/1-2025 от 17 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «МАГНИТСТРОЙ», ИНН – 0230005726;
- акт №251/1-2025 от 21 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралтраст", ИНН – 0275038506;
- акт №284/2-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027;
- акт №294/2-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН – 0227006180;
- акт №2941/2-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН – 0273907447;

- акт №323/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН – 0273078599;
- акт №326/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН – 0274943906;
- акт №333/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН – 0278208499;
- акт №334/1-2025 от 21 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН – 0265049925;
- акт №336/1-2025 от 22 сентября 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания «Новобрикс», ИНН – 0256996920.

Голосование: «за» - 8, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель



Шайхисламов Р.Р.

Секретарь



Максимкин И.А.