



# Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2,  
Тел.:(347) 293-46-02, факс.:(347) 293-46-20, www.komrstroy.ru, e-mail: nv@komrstroy.ru  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352  
Р/счет № 40703810019000000016 Филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
К/счет 30101810480730000875 в Отделении - НБ Республики Башкортостан БИК: 048073875

## ПРОТОКОЛ

03 октября 2016 года

№ 43

заседания членов Контрольного комитета

Председатель – Битаев В.Г.

Секретарь – Максимкин И. А.

На заседании присутствовали с правом голоса:

Волкова Е.Г.

Шарипов М.А.

Нигматуллин В.Р.

Аднасурин В.Э. - директор НП СРО «Коммунжилремстрой» - с правом совещательного голоса.

Максимкин И.А. - главный специалист экспертного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» -

без права голоса.

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председателем и секретарем собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Битаев В.Г.

Секретарь - Максимкин И.А.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» -4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие четверо. Заседание комитета правомочно, так как в нем присутствуют более половины членов Контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета.

Голосование: «за» -4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

### Повестка дня заседания Контрольного комитета:

1.Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым предписаниями Дисциплинарного комитета от 06.09.2016г. был предоставлен срок на их устранение.

2.Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым решениями Контрольного комитета от 10.08.2016г. и 06.09.2016г. и были предоставлены сроки на их устранение.

3. Рассмотрение результатов плановых проверок членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в сентябре 2016 г. согласно плану проверки на 2016 г., утвержденного Советом Партнерства от «03» декабря 2015 г. (протокол №156) и приказу директора НП СРО «Коммунжилремстрой» от «15» июня 2016 г. № 13 о соответствии организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в НП СРО «Коммунжилремстрой».

#### **Вопрос 1.**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым предписаниями Дисциплинарного комитета от 06.09.2016г. был предоставлен срок на их устранение.

**СЛУШАЛИ:** Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым предписаниями Дисциплинарного комитета от 06.09.2016г. был предоставлен срок на их устранение.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**Замечания по актам внеплановых проверок в срок, предоставленный Дисциплинарным комитетом не устранены и имеется задолженность по членским взносам, а именно:**

- 1.1. ООО «Строительное предприятие №17», г.Уфа, ИНН 0278175846, №004/4-16 от 26.09.2016г.;
- 1.2. ООО «Водоканал», г.Баймак, ИНН 0254011302, №055/3-16 от 26.09.2016г.;
- 1.3. МУП «Горзеленхоз», г.Уфа, ИНН 0276007331, №160/10-15 от 26.09.2016г.

#### **РЕШИЛИ:**

**1. Передать в Дисциплинарный комитет для повторного рассмотрения акты:**

- Акт №004/4-16 от 26.09.2016г., ООО «Строительное предприятие №17», г.Уфа;  
Акт №055/3-16 от 26.09.2016г., ООО «Водоканал», г.Баймак;  
Акт №160/10-15 от 26.09.2016г., МУП «Горзеленхоз», г.Уфа.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет .

#### **Вопрос 2.**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым решениями Контрольного комитета от 10.08.2016г. 06.09.2016г. были предоставлены сроки на их устранение.

**СЛУШАЛИ:** Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым решениями Контрольного комитета от 10.08.2016г. и 06.09.2016г. были предоставлены сроки на их устранение.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**1. Замечания по актам внеплановых проверок устранены:**

- 1.1. МУЭСП «Уфагорсвет» городского округа город Уфа РБ, г. Уфа, ИНН 0276031020, №039/3-16 от 30.09.2016г.;
- 1.2. ООО «Уфавентстрой», г.Уфа, ИНН 0274122233, № 061/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.3. ООО «Магистраль», г. Оренбург, ИНН 5611051625, №074/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.4. ООО «ПЖКХ Мишкинское», с.Мишкино, ИНН 0237003950, №058/3-16 от 30.09.2016г.;
- 1.5. ООО Ремонтно-строительное управление «Северный стан», г. Уфа, ИНН 0273041239, №033/4-16 от 30.09.2016г.;
- 1.6. ООО «Белмонтажэнерго», ИНН 0255014063, №060/3-16 от 30.09.2016г.

**2. Замечания по актам внеплановых проверок в сроки, предоставленные Контрольным комитетом, членами Партнерства устранены частично, а именно:**

- 1.7. ООО «ПКФ Жилсервис», р.п. Чишмы, ИНН 0250012591, №025/3-16 от 30.09.2016г.;
- 1.8. ООО «Чишмы-вода», р.п.Чишмы, ИНН 0250012070, №026/3-16 от 30.09.2016г.;
- 1.9. ОАО «Башкоммунэнерго», г. Уфа, ИНН 0278105091, №027/3-16 от 30.09.2016г.;
- 1.10. ООО «Стройсервисконтинент», г.Уфа, ИНН 0278076482, №034/3-16 от 30.09.2016г.;

- 1.11. ОАО «Октябрьсктеплоэнерго», г.Октябрьский, ИНН 0265034277, №037/3-16 от 30.09.2016г.;
- 1.12. ООО «Гарантстрой», г. Уфа, ИНН 0276130663 , №001/5-16 от 30.09.2016г.;
- 1.13. ООО «Кармаскалинсксельхозэнерго», с.Кармаскалы ИНН 0229008867, № 064/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.14. ОАО Балтачевское «Сельэнерго», с.Староболтачево, ИНН 0208001719, №067/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.15. ООО «Жилкомсервис», с. Кармаскалы, ИНН 0229010658, №069/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.16. ООО «Стройбытсервис», д.Улукулево, ИНН 0229010601, №070/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.17. ООО «Управляющая компания ЖКХ», г.Туймазы, ИНН 0269027337, №072/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.18. ООО ЖКХ «Белокатайское», с.Новобелокатай, ИНН 0210027626, №080/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.19. ООО «Изотерм», г.Уфа, ИНН 0278105662, №012/6-16 от 30.09.2016г.;
- 1.20. ООО Строительная компания «Энергострой», г.Уфа, ИНН 0278167323, №014/6-16 от 30.09.2016г.;
- 1.21. ООО «Передовые строительные технологии», г.Уфа, ИНН 0277111590, №053/4-16 от 30.09.2016г.;
- 1.22. ООО «Водхоз»,с.Языково, ИНН0214005052, №088/2-16 от 30.09.2016г.;
- 1.23. МБУ «Стерлибашевский информационно-консультационный центр» Администрации муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан, ИНН 0241006129, №073/3-16 от 30.09.2016г.

#### **РЕШИЛИ:**

##### **1.Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:**

- Акт №039/3-16 от 30.09.2016г., МУЭСП «Уфагорсвет» городского округа город Уфа РБ, г. Уфа;
- Акт № 061/2-16 от 30.09.2016г., ООО «Уфавентстрой», г.Уфа;
- Акт №074/2-16 от 30.09.2016г. , ООО «Магистраль», г. Оренбург;
- Акт №058/3-16 от 30.09.2016г.,ООО «ПЖКХ Мишкинское», с.Мишкино;
- Акт №033/4-16 от 30.09.2016г.,ООО Ремонтно-строительное управление «Северный стан», г.Уфа;
- Акт №060/3-16 от 30.09.2016г., ООО «Белмонтажэнерго».

##### **2.Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 31.10.2016г.:**

- Акт№001/5-16 от 30.09.2016г., ООО «Гарантстрой», г. Уфа;
- Акт №088/2-16 от 30.09.2016г., ООО «Водхоз», с.Языково;

##### **3.Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 30.11.2016г.:**

- Акт №025/3-16 от 30.09.2016г., ООО «ПКФ Жилсервис», р.п. Чишмы;
- Акт №026/3-16 от 30.09.2016г., ООО «Чишмы-вода», р.п.Чишмы;
- Акт №027/3-16 от 30.09.2016г., ОАО «Башкоммунэнерго», г. Уфа;
- Акт №034/3-16 от 30.09.2016г., ООО «Стройсервисконтинент», г.Уфа;
- Акт№037/3-16 от 30.09.2016г., ОАО «Октябрьсктеплоэнерго», г.Октябрьский;
- Акт № 064/2-16 от 30.09.2016г., ООО «Кармаскалинсксельхозэнерго», с.Кармаскалы;
- Акт№067/2-16 от 30.09.2016г., ОАО Балтачевское «Сельэнерго», с.Староболтачево;
- Акт №069/2-16 от 30.09.2016г., ООО «Жилкомсервис», с. Кармаскалы;
- Акт №070/2-16 от 30.09.2016г., ООО «Стройбытсервис», д.Улукулево;
- Акт №072/2-16 от 30.09.2016г., ООО «Управляющая компания ЖКХ», г.Туймазы;
- Акт №080/2-16 от 30.09.2016г., ООО ЖКХ «Белокатайское», с.Новобелокатай;
- Акт №012/6-16 от 30.09.2016г., ООО «Изотерм», г.Уфа;
- Акт №014/6-16 от 30.09.2016г., ООО Строительная компания «Энергострой», г.Уфа;
- Акт №053/4-16 от 30.09.2016г., ООО «Передовые строительные технологии», г.Уфа;
- Акт №073/3-16 от 30.09.2016г., МБУ «Стерлибашевский информационно-консультационный центр» Администрации муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» -нет .

### **Вопрос 3.**

Рассмотрение результатов плановых проверок членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в сентябре 2016 г. согласно плану проверки на 2016 г., утвержденного Советом Партнерства от «03» декабря 2015г. (протокол №156) и приказу директора НП СРО «Коммунжилремстрой» от «15» июня 2016 г. № 13 о соответствии организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в НП СРО «Коммунжилремстрой».

**СЛУШАЛИ:** Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных плановых проверок в сентябре 2016 г.

На заседание представлены следующие документы:

Приказ «О проведении плановой проверки в III квартале 2016 г.» №13 от «15» июня 2016 г.

Акты проверок следующих членов НП СРО «Коммунжилремстрой»:

3.1. МУП «Дорожно-ремонтного строительства», г. Мелеуз, ИНН 0263011281, №131-16 от 08.09.2016г.;

3.2. ИП Харисов Айдар Рафакович, ИНН 022500016421, №132-16 от 09.09.2016г.;

3.3. ООО «Белорецкие тепловые сети», г.Белорецк, ИНН0256024353, № 133-16 от 09.09.2016г.;

3.4. АО «Энком, г.Брно, ИНН9909325740, № 134-16 от 13.09.2016г.;

3.5. ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства», г.Агидель, ИНН 0253018658 , №135-16 от 13.09.2016г.;

3.6. МУП Единый расчетный кассовый центр г.Уфы, ИНН0276069810, №136-16 от 13.09.2016г.;

3.7. ООО «Тепловик»,с. Шаран, ИНН 0269028549, №137-16 от 15.09.2016г.;

3.8. Давлекановское МУП «Тепловые сети» РБ, г.Давлеканово, ИНН 0259007243, №138-16 от 15.09.2016г.;

3.9. ООО «Резонанс», г.Уфа, ИНН 0274162571, №139-16 от 15.09.2016г.;

3.10. ООО «Бижбулякэнергосервис»,с. Бижбуляк, ИНН 0212004208, №140-16 от 19.09.2016г.;

3.11. ООО «Башгражданстрой» г.Уфа, ИНН0277116830, №141-16 от 19.09.2016г.;

3.12. ООО «ЭнергоСтройМаш», г.Уфа, ИНН 0278150506, №142-16 от 19.09.2016г.;

3.13. ООО «Ресурсные технологии плюс», г.Уфа, ИНН 0277117344, №143-16 от 21.09.2016г.;

3.14. ООО Строительно-монтажное управление №2 «Эколог» Башнефтеспецстрой, г.Уфа, ИНН 0278181335, №144-16 от 21.09.2016г.;

3.15. МБУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», ИНН 0245951324, №145-16 от 21.09.2016г.;

3.16. ООО «Мастер-СБ», г.Уфа, ИНН0278182748, №146-16 от 23.09.2016г.;

3.17. ООО «Водоканалстройсервис»,г. Бирск, ИНН 0257008058, №147-16 от 23.09.2016г.;

3.18. ООО «Сетевая компания», с. Иглино, ИНН 0224011640, №148-16 от 27.09.2016г.;

3.19. ООО «Уралэнергострой», г.Уфа, ИНН 0274179350, №149-16 от 28.09.2016г.

### **РЕШИЛИ:**

#### **1. Утвердить акты проверок без замечаний:**

Акт №135-16 от 13.09.2016г., ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства»,г.Агидель,;

Акт №138-16 от 15.09.2016г., Давлекановское МУП «Тепловые сети» РБ, г.Давлеканово;

Акт №140-16 от 19.09.2016г., ООО «Бижбулякэнергосервис»,с. Бижбуляк;

Акт №141-16 от 19.09.2016г., ООО «Башгражданстрой» г.Уфа;

Акт №144-16 от 21.09.2016г., ООО Строительно-монтажное управление №2 «Эколог» Башнефтеспецстрой, г.Уфа;

Акт №147-16 от 23.09.2016г., ООО «Водоканалстройсервис», г. Бирск.

#### **2. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 31.10.2016г.:**

Акт №136-16 от 13.09.2016г., МУП Единый расчетный кассовый центр г.Уфы;

Акт №137-16 от 15.09.2016г., ООО «Тепловик»,с. Шаран;

Акт №142-16 от 19.09.2016г., ООО «ЭнергоСтройМаш», г.Уфа;

Акт №146-16 от 23.09.2016г., ООО «Мастер-СБ», г.Уфа;

Акт №148-16 от 27.09.2016г., ООО «Сетевая компания», с. Иглино.

**3. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 30.11.2016г.:**

Акт №131-16 от 09.09.2016г., МУП «Дорожно-ремонтного строительства», г. Мелеуз;

Акт № 134-16 от 13.09.2016г., АО «Энком», г. Брно;

Акт №139-16 от 15.09.2016г., ООО «Резонанс», г. Уфа ;

Акт №143-16 от 21.09.2016г., ООО «Ресурсные технологии плюс», г. Уфа;

Акт №145-16 от 21.09.2016г., МБУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан».

**4. Передать в Дисциплинарный комитет для принятия мер протокол заседания Контрольного комитета и акты плановых проверок:**

Акт №132-16 от 09.09.2016г., ИП Харисов Айдар Рафакович;

Акт № 133-16 от 09.09.2016г., ООО «Белорецкие тепловые сети», г. Белорецк;

Акт №149-16 от 28.09.2016г., ООО «Уралэнергострой», г. Уфа.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет .

Председатель



Битаев В.Г.

Секретарь



Максимкин И.А.