

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

Некоммерческое партнерство «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, комн. 215 тел./факс (347) 273-47-66;
моб. т. 8-917-437-79-97; 8-917-755-40-90 www.komrstroy.ru e-mail: nv@komrstroy.ru
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 0278701001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352
Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа
К/сч. № 30101810000000000891, БИК 048073891

ПРОТОКОЛ

15.02.2010г.

№ 6

Общего собрания членов НП

г.Уфа, ул.50 лет Октября, д. 11/2.

Председатель — Гареев Р.А.

Секретарь — Пенова Н.В.

Присутствовали члены Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой»:

Гареев Р.А.

Мурзаханов Г.И.

Озеров М.Ю.

Волкова Е.Г.

Кузнецов С.Н.

Мусифуллин А.Р.

Гнилобоков К.М.

Абдуллин Р.З.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались 102 члена Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» (далее – НП). Список участников — приложение №1.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Директор Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» - Воронков В.Ф.

Заместитель директора Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» - Пенова Н.В.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. об избрании Председательствующего и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий – Гареев Р.А.

Секретарь – Пенова Н.В.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосовали: «за» - 102 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 189 членов НП в Общем собрании принимают участие 102 члена НП. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов НП.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 3 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня Общего собрания.

Голосовали: «за» - 102 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня Общего собрания:

1. Рассмотрение решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, принятому по результатам подачи пакета документов Некоммерческим Партнерством «Коммунжилремстрой» для получения статуса саморегулируемой организации.

2. Внесение изменений и дополнений в Устав Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

3. Изменение состава Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

ВОПРОС №1:

Рассмотрение решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, принятому по результатам подачи пакета документов Некоммерческим Партнерством «Коммунжилремстрой» для получения статуса саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Гареева Р.А. с докладом о полученном решении об отказе во внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

ПОСТАНОВИЛИ: Устранить полученные замечания и внести необходимые поправки в документы Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой». По внесении необходимых поправок повторно подать пакет документов для получения статуса саморегулируемой организации.

Ответственный за выполнение данного решения – директор НП Воронков В.Ф.

Голосовали: «за» - 102 голоса, «против» - нет «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №2:

Внесение изменений и дополнений в Устав Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. о внесении изменений и дополнений в Устав Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» в целях приведения в соответствие с требованиями, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 24.12.04 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» от 22.07.2008 г. № 148-ФЗ:

1. п.3.7 изложить в следующей редакции:

« 3.7. Партнерство, для обеспечения требований доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов, в обязательном порядке размещает на своем сайте следующую информацию::

3.7.1. Наименование, адрес (месте нахождения) и номера контактных телефонов Партнерства;

3.7.2. Наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за Партнерством;

3.7.3. Наименования, адреса (месте нахождения) и номера контактных телефонов некоммерческих организаций, членом которых является Партнерство;

3.7.4. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Партнерства к сфере деятельности Партнерства;

3.7.5. Реестр членов Партнерства;

3.7.6. Условия, способы и порядок обеспечения ответственности членов Партнерства за вред, причиненный потребителям произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

3.7.7. О членах, прекративших свое членство в Партнерстве, и об основаниях прекращения их членства, а также о субъектах предпринимательской деятельности, вступивших в Партнерство;

3.7.8. Условия членства в Партнерстве;

3.7.9. Содержание стандартов и правил Партнерства;

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

- 3.7.10. О структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Партнерства;
- 3.7.11. Решения и протоколы заседаний, принятые Общим собранием членов Партнерства и Советом Партнерства;
- 3.7.12. О случаях привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской или профессиональной деятельности, стандартов и правил Партнерства (при наличии такой информации);
- 3.7.13. О любых исках и заявлениях, поданных Партнерством в суды;
- 3.7.14. О составе и стоимости имущества компенсационного фонда Партнерства;
- 3.7.15. Об аттестатах, свидетельствах, удостоверениях, выданных членам Партнерства или их работникам по результатам обучения, в случае, если Партнерство осуществляет обучение и аттестацию работников членов Партнерства;
- 3.7.16. О ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Партнерство принимало участие;
- 3.7.17. О результатах проведенных Партнерством проверок деятельности членов Партнерства;
- 3.7.18. Годовую бухгалтерскую отчетность Партнерства и результаты ее аудита;
- 3.7.19. Размер и порядок формирования компенсационного фонда Партнерства, перечне выплат из средств этого фонда, осуществленных по обязательствам своих членов;
- 3.7.20. Размеры вступительного и регулярных членских взносов и порядок их уплаты;
- 3.7.21. Документы, принятые Общим собранием членов Партнерства или Советом Партнерства;
- 3.7.22. Состав Совета Партнерства;
- 3.7.23. Иную предусмотренную федеральными законами информацию.
2. в п. 5.3 Устава слова «... избираемым Общим собранием членов Партнерства сроком на 4 года из числа полномочных представителей членов Партнерства.» **заменить** словами «... избираемым Общим собранием членов Партнерства сроком на 2 года из числа полномочных представителей членов Партнерства.»
3. в п.5.3 Устава слова «При приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации в состав Совета Партнерства должны быть дополнительно включены независимые члены в количестве не менее одной трети членов Совета Партнерства, если иное не установлено федеральными законами. Независимыми членами могут быть деятели науки, специалисты, которые не связаны трудовыми отношениями с Партнерством и его членами.» **исключить**.
4. **Удалить** п.5.3.1 Устава.
5. п.5.3.2 **дополнить** словами «Председатель Совета Партнерства, являющийся руководителем постоянно действующего коллегиального органа Партнерства, избирается решением Общего собрания Партнерства сроком на 2 года. Одно и то же лицо не может избираться Председателем Совета Партнерства два срока подряд.»
6. **Нумерацию** п.5.3.2 Устава **заменить на** п.5.3.1 и далее до окончания пункта.
7. в п. 5.3.4 Устава слова «... и входит в состав Совета Партнерства с правом голоса.» **заменить** словами «... с правом совещательного голоса.»
8. п. 5.4.1 Устава слова **изложить** в следующей редакции:
«Функции единоличного исполнительного органа осуществляет директор Партнерства. Для осуществления текущей деятельности Партнерства создается Исполнительный орган Партнерства (далее – Правление) согласно штатного расписания. Директор Партнерства непосредственно руководит работой Правления.»
9. п.5.4.14 **изложить** в следующей редакции:
« 5.4.14. Директор Партнерства не вправе:
5.4.14.1. Приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Партнерства, их дочерние и зависимые общества;
5.4.14.2. Заключать с членами Партнерства, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

Некоммерческое партнерство «Коммунжилремстрой»

5.4.14.3. Осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта;

5.4.14.4. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

5.4.14.5. Являться членом органов управления членов Партнерства, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.»

10. в п.7.2.1 Устава слова «Контрольный комитет, осуществляющий...» **заменить** словами «Контрольная комиссия, осуществляющая...».

11. в п.7.2.2 Устава слова «Дисциплинарная комиссия...» **заменить** словами «Дисциплинарный комитет...».

12. в п.7.6 Устава слова «...Контрольным комитетом...» **заменить** словами «...Контрольной комиссией...», слова «Дисциплинарная комиссия...» **заменить** словами «Дисциплинарный комитет...».

13. в п.7.7 Устава слова «...Дисциплинарная комиссия...» **заменить** словами «...Дисциплинарный комитет...».

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенные изменения и дополнения к Уставу Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» при получении Партнерством статуса саморегулируемой организации.

Голосовали: «**за**» - 102 голоса, «**против**» - нет «**воздержались**» - нет.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №3:

Изменение состава Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

СЛУШАЛИ: Воронкова В.Ф. о внесении изменений в состав Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» в связи с принятием поправок к Уставу Партнерства.

ПОСТАНОВИЛИ: Вывести из состава Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой» независимых членов:

Гнилобокова К.М.

Абдуллина Р.З.

Утвердить Совет НП в следующем составе:

Председатель Совета:

Гареев Р.А. - генеральный директор ОАО «Башкоммунэнерго»;

Члены Совета:

Кузнецов С.Н. - генеральный директор ГУП «Башкоммунводоканал»;

Бадретдинов Б.Ф. - генеральный директор ОАО ПП «Башсельэнерго»;

Матвеев С.Н. - директор ООО «Аварийно-диспетчерская служба»;

Волкова Е.Г. - директор ООО «Изотерм»;

Озеров М.Ю. - зам. директора ООО «Новая техника»;

Мурзаханов Г.И. - заместитель директора ООО «Башстройэкология»;

Мусифуллин А.Р. - первый заместитель генерального директора МУП «УЖХ г.Уфы»;

Продолжить формирование состава Совета Некоммерческого Партнерства «Коммунжилремстрой».

Голосовали: «**за**» - 102 голоса, «**против**» - нет, «**воздержались**» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Общего собрания



Гареев Р.А.

Секретарь Общего собрания

Пенова Н.В.

Некоммерческое партнерство «Коммунилремстрой»

Приложение №1
к протоколу №6 от 15.02.10г. Общего собрания членов
Некоммерческого Партнерства «Коммунилремстрой»

Список участников собрания

1. МУП «Дюртюлинские электрические и тепловые сети» - директор Калягин А.А.
2. ООО «Коммунальник» - директор Равилон Н.С.
3. МУП Белорецкие городские электрические сети» - директор Балавас Ю.А.
4. МУП «Стерлибашевский жилищно-коммунальный сервис» - Галиакбаров Н.Р.
5. ООО «Калтасинский водоканал» - директор Галиев Ф.А.
6. МУП «Ишимбайская дирекция единого заказчика» - главный инженер Бурмистров С.П.
7. ОАО «Октябрьские электрические сети» - инженер Нафиков И.М.
8. ОАО «Башкоммунэнерго» - генеральный директор Гареев Р.А.
9. ООО «СтройСервисКонтинент» - директор Евдокимов И.Л.
10. ООО «Сипайловский» - директор Ганиев Ф.М.
11. ООО «Изотерм» - директор Волкова Е.Г.
12. ООО «Теплоэнерго» - инженер Ведерникова А.И.
13. ООО «Алькор» - директор Чанышев Р.Р.
14. ООО «Уфавентстрой» - директор Зиянгиров Д.Н.
15. ООО «ИнвестСтрой» - директор Федоров О.Ю.
16. ООО «Энергетик» - директор Мухаматшин И.М.
17. ООО «Ремпласт-НТ» - директор Треполец Н.И.
18. ООО «Городское жилищное управление» - директор Фатыхов Р.Х.
19. ГУП «Башкоммунводоканал» - генеральный директор Кузнецов С.Н.
20. ООО «РеалСтройСервис» - директор Рошков Р.С.
21. ООО «КомСтройСервис» - директор Нигматуллин Р.Р.
22. ООО «Чекмагушевское ПУЖКХ» - директор Агиев Р.К.
23. ООО «Водосток-сервис» - директор Ртищев И.А.
24. ООО «ЖКХ-Белокатайское» - директор Деревянных А.А.
25. ООО «Бурвод» - директор Панова П.Е.
26. ООО «Стройреконструкция» - директор Тимофеев И.П.
27. ОАО «Туймазинские электрические городские сети» - директор Гумеров Р.Ф.
28. ООО «Башгранитстрой» - директор Таюпов Р.Ф.
29. ООО «Поли-Строй» - директор Мингалеев А.Н.
30. ООО «Теплосеть» - директор Аминев Ф.Г.
31. ООО ТСО «Экострой» - директор Газизов А.Т.
32. ООО «Электромонтаж-Сервис» - директор Габдрахманова А.Р.
33. ООО «Башспецстрой» - директор Шевелев П.Ф.
34. ОАО «Мелеузовские тепловые сети» - начальник ПТО Гашников В.А.
35. ООО «БашСтройКомплекс» - директор Валиев З.М.
36. ООО «Уралстройсервис» — директор Домнин Е.В.
37. ООО «Жилищник» - директор Гарифьянов Т.Ф.
38. ООО «Энергострой» - заместитель директора Шухтуев А.В.
39. МУП «Дорожно-ремонтное строительство» - директор Бакуров И.Г.
40. МУП «УЖХ г.Уфы» - зам. директора Мусифуллин А.Р.
41. ООО «ПЖКХ Мишкинское» - начальник ПТО Небогатиков В.В.
42. ООО «Новая техника» - заместитель директора Озеров М.Ю.
43. ООО «Домовое хозяйство» - директор Скурлатов С.Ю.
44. ООО «Нефтехимполимер» - директор Михев В.В.
45. МУП «Водоканал» - директор Липей Н.В.

Некоммерческое партнерство «Коммуналремстрой»

46. ООО «Баймакский ЖилРемТрест» - директор Хисамеев Р.М.
47. ООО «Универсалстрой» - директор Кузнецова О.О.
48. ООО «Белебеевские городские электрические сети» - директор Травницкий А.В.
49. ООО «Инвенто» - директор Бйгильдин К.У.
50. ООО «Тепловик» - директор Исламбратов В.Ш.
51. ООО «Белебеевский водоканал» - директор Зубов В.П.
52. ООО «Аварийно-диспетчерская служба» - директор Матвеев С.Н.
53. ОАО «Башкоммунприбор» - директор Мамаев И.Р.
54. ОАО «Октябрьсктеплоэнерго» - директор Мифтахов
55. ООО «Зианчуриновское Сельэнерго» - Сураков С.Ш.
56. ОАО «Водоканал» - директор Вахитов Р.И.
57. ООО «Ремжилсервис» - инженер Хабибуллин М.Р.
58. ООО «ЭнергоСтрой» - директор Киселев Б.В.
59. ООО «Вертикаль» - директор Шадрин Г.В.
60. ООО «ДорСтрой» - директор Полев С.И.
61. ООО «Ак Идель» - директор Судаков М.В.
62. МУП «Электросети» - директор Хамидуллин Н.Н.
63. ООО «Стройплощадка» - директор Габидуллин Р.Ш.
64. ООО «Триал» - директор Благушин А.Ю.
65. ООО «Башстройэкология» - зам. директора Мурзаханов Г.И.
66. ООО «СтройИнвестМонтаж» - директор Ефимов И.А.
67. ООО «СтройМонтажСервис» - директор Каримов И.З.
68. МУП «Дюртюливодоканал» - директор Сахибгареев К.Н.
69. ООО «Миякинскагропромэнерго» - директор Набиуллин Р.М.
70. ООО «Стройэнергосервис» - директор Матвеев С.Н.
71. ООО «Импульс» - директор Саттаров Р.З.
72. ООО «Агропромэнерго-монтаж» - директор Габдрахманов М.Ш.
73. ЗАО «Ремстроймеханизация» - директор Фитерман И.Б.
74. МУП «Туймазыводоканал» - директор Булатов Р.М.
75. ООО «ЖилВодСервис» - директор Гайнулин Ф.Ф.
76. ООО «Бижбулякэнергосервис» - директор Хасанов М.Б.
77. ООО «Аварийно-диспетчерская служба» - директор Матвеев С.Н.
78. ООО «Жилкомслужба» - директор Латыпов М.С.
79. ООО «Водолей» - зам. директора Ибраков Х.Г.
80. МУП «Спецавтохозяйство по уборке города» - директор Гумеров Р.Н.
81. ОАО Балтачевское «Сельэнерго» - директор Сарвартдинов З.К.
82. ООО «Стройбытсервис» - директор Киямов Р.И.
83. ОАО «Учалинские электросети» - директор Гатаулин Ф.А.
84. ООО «Сельэнерго-сервис» - директор Фролов И.П.
85. МУП «Жилищно-эксплуатационное управление» - директор Вазигатов И.А.
86. ООО «УралэнергоМонтаж» - директор Гайман С.Г.
87. ООО «Росбашстрой» - директор Заляев И.Ф.
88. ООО РСУ «Северный стан» - директор Максюттов Г.Н.
89. ООО «Жилкомсервис» - директор Агзамов Р.М.
90. ООО ЭСК «ЛИМС» - директор Трофимов И.Н.
91. ООО «Коммунальщик» - директор Сахаутдинов В.Р.
92. ООО «БашСтройКомплекс» - директор Валиев З.М.
93. ООО «Монтажтехстрой» - директор Пташко О.М.
94. ООО «ПМК-8» - директор Мирзаянов И.Ф.
95. ООО «Агропромэнерго-монтаж» - директор Габдрахманов М.Ш.
96. ООО «Партнер» - директор Мустаев Р.М.
97. ОАО «Учалинские тепловые сети» - директор Хажиев Б.Б.
98. ООО «Бижбулякэнергосервис» - директор Хасанов М.Б.
99. ООО «ЖКХ-сервис» - директор Тазетдинов Р.Б.
100. МУП «Горзеленхоз» - Романов В.Е.

Некоммерческое партнерство «Коммуналремстрой»

101. ООО ПКП «ЭМКО» - директор Костенков И.В.

102. ООО «Наладочно-сервисное монтажное управление» - директор Гареев В.З.

Председатель Общего собрания



Гареев Р.А.

Секретарь Общего собрания

Пенова Н.В.