



450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 15/1
E-mail: nv@komrstroy.ru

ПРОТОКОЛ

«25» августа 2025 г.

№ 516

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:

1. Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета.
2. Билалов Фанис Булякович – член Контрольного комитета.
3. Гладкова Марина Альбертовна – член Контрольного комитета.
4. Жданов Рафаэль Рахматович – член Контрольного комитета.
5. Соколова Елена Юрьевна – член Контрольного комитета.
6. Хисамова Ильсина Рамилевна – член Контрольного комитета.
7. Максимкин Игорь Александрович – член Контрольного комитета, Секретарь Контрольного комитета.

В соответствии с Положением «О Контрольном комитете Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» Председатель заседания Контрольного комитета: Шайхисламов Рустем Рамилевич – председатель Контрольного комитета, Секретарь заседания Контрольного комитета: Максимкин Игорь Александрович – секретарь Контрольного комитета.

Председатель заседания Контрольного комитета (далее – Председатель) сообщил, что присутствуют и в заседании принимают участие 7 (семь) членов Контрольного комитета. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня из 2-х вопросов. Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

Вопрос первый

Рассмотрение результатов плановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 05.12.2024г. (Протокол № 640) по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

1. Замечания не выявлены:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Производственное жилищно-коммунальное хозяйство Мишкинское", ИНН - 0237003950, реестровый номер 6, акт №304-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер", ИНН - 0278060122, реестровый номер 8, акт №305-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.3. Акционерное общество "Башкоммунэнерго", ИНН - 0278105091, реестровый номер 12, акт №306-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Стройбытсервис", ИНН - 0229010601, реестровый номер 19, акт №307-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис", ИНН - 0266025363, реестровый номер 41, акт №308-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.6. Ишимбайское муниципальное унитарное предприятие "Межрайкоммунводоканал" Республики Башкортостан, ИНН - 0261002348, реестровый номер 62, акт №310-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.7. Муниципальное унитарное предприятие "Водоканал", ИНН - 0256018871, реестровый номер 64, акт №311-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью "Башуралтехсервис", ИНН - 0275050567, реестровый номер 113, акт №312-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Изотерм", ИНН - 0278105662, реестровый номер 134, акт №314-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "Водхоз", ИНН - 0214005052, реестровый номер 246, акт №315-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.11. Государственное унитарное предприятие РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "Сибайводоканал", ИНН - 0267018087, реестровый номер 277, акт №317-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "Автоматизация-Метрология-ЭКСПЕРТ", ИНН - 0276115746, реестровый номер 502, акт №321-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.13. Общество с ограниченной ответственностью "Уралмонтажавтоматика", ИНН - 0268058276, реестровый номер 593, акт №322-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.14. Общество с ограниченной ответственностью ТПК "Солви", ИНН - 0277906807, реестровый номер 662, акт №324-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.15. Общество с ограниченной ответственностью "Интерстрой", ИНН - 0275918324, реестровый номер 692, акт №325-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.16. Общество с ограниченной ответственностью «БАШЭНЕРДЖИ», ИНН - 0264076919, реестровый номер 766, акт №327-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.17. Общество с ограниченной ответственностью "Строй Мастер", ИНН - 0233005097, реестровый номер 767, акт №328-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.18. Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАНИЯ СТРОЙМОНТАЖИННОВАЦИЯ», ИНН - 0276148702, реестровый номер 1 085, акт №335-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.19. Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «КРАФТ», ИНН - 0277130641, реестровый номер 1 115, акт №337-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.20. Общество с ограниченной ответственностью «ФОРУМ», ИНН - 0272014088, реестровый номер 1 136, акт №338-2025 от 21 августа 2025 г.

2. Замечания выявлены:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Уралстройсервис", ИНН - 0256017645, реестровый номер 44, акт №309-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплект", ИНН - 0276113570, реестровый номер 123, акт №313-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью ПС "МонтажСтрой", ИНН - 0276119412, реестровый номер 247, акт №316-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "МАКС", ИНН - 0277044262, реестровый номер 453, акт №318-2025 от 21 августа 2025 г.;

- 2.5. Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН - 0274108670, реестровый номер 459, акт №319-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Рельеф", ИНН - 0271009381, реестровый номер 470, акт №320-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН - 0273078599, реестровый номер 633, акт №323-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН - 0274943906, реестровый номер 713, акт №326-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью "Газавтоматика", ИНН - 8905025694, реестровый номер 844, акт №329-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "София", ИНН - 0272910119, реестровый номер 950, акт №330-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "А102", ИНН - 0274970547, реестровый номер 1 008, акт №331-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "Нефтегазстройпроект", ИНН - 0277132430, реестровый номер 1 016, акт №332-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.13. Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН - 0278208499, реестровый номер 1 039, акт №333-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.14. Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН - 0265049925, реестровый номер 1 078, акт №334-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 2.15. Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания «Новобрикс», ИНН - 0256996920, реестровый номер 1 112, акт №336-2025 от 21 августа 2025 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:

- акт №304-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Производственное жилищно-коммунальное хозяйство Мишкинское", ИНН – 0237003950;
- акт №305-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Нефтехимполимер", ИНН – 0278060122;
- акт №306-2025 от 21 августа 2025 г., Акционерное общество "Башкоммунэнерго", ИНН – 0278105091;
- акт №307-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройбытсервис", ИНН – 0229010601;
- акт №308-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис", ИНН – 0266025363;
- акт №310-2025 от 21 августа 2025 г., Ишимбайское муниципальное унитарное предприятие "Межрайкоммунводоканал" Республики Башкортостан, ИНН – 0261002348;
- акт №311-2025 от 21 августа 2025 г., Муниципальное унитарное предприятие "Водоканал", ИНН – 0256018871;
- акт №312-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Башуралтехсервис", ИНН – 0275050567;
- акт №314-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Изотерм", ИНН – 0278105662;
- акт №315-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Водхоз", ИНН – 0214005052;
- акт №317-2025 от 21 августа 2025 г., Государственное унитарное предприятие РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "Сибайводоканал", ИНН – 0267018087;
- акт №321-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Автоматизация-Метрология-ЭКСПЕРТ", ИНН – 0276115746;
- акт №322-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралмонтажавтоматика", ИНН – 0268058276;
- акт №324-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью ТПК "Солви", ИНН – 0277906807;

- акт №325-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Интерстрой", ИНН – 0275918324;
- акт №327-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «БАШЭНЕРДЖИ», ИНН – 0264076919;
- акт №328-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Строй Мастер", ИНН – 0233005097;
- акт №335-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАНИЯ СТРОЙМОНТАЖИННОВАЦИЯ», ИНН – 0276148702;
- акт №337-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «КРАФТ», ИНН – 0277130641;
- акт №338-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «ФОРУМ», ИНН – 0272014088,

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №309-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Уралстройсервис", ИНН – 0256017645;
- акт №313-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплект", ИНН – 0276113570;
- акт №316-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью ПС "МонтажСтрой", ИНН – 0276119412;
- акт №318-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "МАКС", ИНН – 0277044262;
- акт №319-2025 от 21 августа 2025 г., Открытое акционерное общество Производственное предприятие "Башсельэнерго", ИНН – 0274108670;
- акт №320-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Рельеф", ИНН – 0271009381;
- акт №323-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью Поволжская строительная компания "МонтажТехноСтрой", ИНН – 0273078599;
- акт №326-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройкапиталь", ИНН – 0274943906;
- акт №329-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Газавтоматика", ИНН – 8905025694;
- акт №330-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "София", ИНН – 0272910119;
- акт №331-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "А102", ИНН – 0274970547;
- акт №332-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Нефтегазстройпроект", ИНН – 0277132430;
- акт №333-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альянс", ИНН – 0278208499;
- акт №334-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-ГОСТ», ИНН – 0265049925;
- акт №336-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «Белорецкая кирпичная компания «Новобрикс», ИНН – 0256996920.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Вопрос второй

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ: Шайхисламова Р.Р. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

1. В срок установленный Дисциплинарным комитетом,

1.1. замечания устранены:

- 1.1.1 Общество с ограниченной ответственностью "Водоканал", ИНН - 0263017332, реестровый номер 53, акт №242/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.1.2. Общество с ограниченной ответственностью «РРСТРОЙ», ИНН - 0273942265, реестровый номер 1 140, акт №272/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.1.3. Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоЛидер", ИНН - 0278189165, реестровый номер 349, акт №280/1-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.1.4. Общество с ограниченной ответственностью "ИЛЬВИН", ИНН - 0274185240, реестровый номер 426, акт №282/1-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Регион", ИНН - 0236013353, реестровый номер 612, акт №285/1-2025 от 21 августа 2025 г.;

1.2. замечания не устранены:

- 1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Монтажхимстрой", ИНН - 0277121904, реестровый номер 787, акт №051ВП-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.2. Муниципальное унитарное предприятие "Дуванводоканал" Республики Башкортостан, ИНН - 0220004836, реестровый номер 33, акт №241/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.3. Общество с ограниченной ответственностью "Уралком", ИНН - 0276158651, реестровый номер 715, акт №258/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.4. Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройИндустрия", ИНН - 0276152748, реестровый номер 773, акт №259/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление «Уралстройсервис», ИНН - 0264017462, реестровый номер 1 050, акт №265/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.6. Общество с ограниченной ответственностью «ФОРМУЛА СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ», ИНН - 0276130790, реестровый номер 1 133, акт №271/2-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.7. Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН - 0265036027, реестровый номер 562, акт №284/1-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.8. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН - 0273907447, реестровый номер 835, акт №291/1-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.9. Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН - 0227006180, реестровый номер 936, акт №294/1-2025 от 21 августа 2025 г.;
- 1.2.10. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН - 0274927012, реестровый номер 1 148, акт №302/1-2025 от 21 августа 2025 г.

2. По заявлению члена Ассоциации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, замечания отсутствуют:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ+", ИНН - 0268091322, реестровый номер 1 300, акт №065И-2025 от 25 августа 2025 г.

3. По заявлению о приеме в члены Ассоциации в части соблюдения требований к условиям членства в Ассоциации, замечания отсутствуют:

- 3.1. Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН - 027610108875, акт №045П-2025 от 25 августа 2025 г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:

- акт №242/2-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Водоканал", ИНН – 0263017332;
- акт №272/2-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «РРСТРОЙ», ИНН - 0273942265

- акт №280/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоЛидер", ИНН – 0278189165;
- акт №282/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ИЛЬВИН", ИНН – 0274185240;
- акт №285/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Регион", ИНН – 0236013353;
- акт №065И-2025 от 25 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ+", ИНН – 0268091322;
- акт №045П-2025 от 25 августа 2025 г., Индивидуальный предприниматель Резина Эльмира Рифовна, ИНН – 027610108875.

2. Передать в Специализированный орган саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Башкирии» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:

- акт №051ВП-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Монтажхимстрой", ИНН – 0277121904;
- акт №241/2-2025 от 21 августа 2025 г., Муниципальное унитарное предприятие "Дуванводоканал" Республики Башкортостан, ИНН – 0220004836;
- акт №258/2-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уралком", ИНН – 0276158651;
- акт №259/2-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройИндустрия", ИНН – 0276152748;
- акт №265/2-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление «Уралстройсервис», ИНН – 0264017462;
- акт №271/2-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «ФОРМУЛА СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ», ИНН – 0276130790;
- акт №284/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Альтернативные инвестиции", ИНН – 0265036027;
- акт №291/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙРЕАЛ", ИНН – 0273907447;
- акт №294/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтройСервис", ИНН – 0227006180;
- акт №302/1-2025 от 21 августа 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ ПЛЮС», ИНН – 0274927012.

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

Шайхисламов Р.Р.

Секретарь

Максимкин И.А.