

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, тел./факс (347) 293-46-02, (347) 293-46-20
www.komrstroy.ru e-mail: nv@komrstroy.ru
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352
Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа
К/сч. № 30101810000000000891, БИК 048073891

ПРОТОКОЛ

17 октября 2013г

№ 9

Заседания членов Контрольного комитета

Заместитель председателя - Нигматуллин Владислав Радикович

Секретарь – Калмурзин Амирьян Хурматович

На заседании Контрольного комитета присутствовали:

Битаев Владимир Глюсович

Волкова Евгения Гавриловна

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор НП СРО «Коммунжилремстрой» - с правом совещательного голоса:

Ахметов Ранис Раисович - юрисконсульт НП СРО «Коммунжилремстрой» - без права голоса

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Контрольного комитета Нигматуллина В.Р. об избрании председательствующего и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий - Нигматуллин В.Р.;

Секретарь - Калмурзин А.Х.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов контрольного комитета в заседании принимают участие трое. Заседание комитета правомочно, так как в нем присутствуют более половины членов контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 1 вопроса.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания контрольного комитета.

Голосование: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета:

1. Рассмотрение результатов плановой проверки членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в августе, октябре 2013г. согласно плану проверки на 2013г., утвержденного Советом Партнерства (Протокол № 87 от 25.12.2012 г.) и приказом исполнительного органа № 39 от 14.06.2013 г. № 50 от 06.09.2013г., на соответствие организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в МП СРО «Коммунжилремстрой».

На заседание представлены следующие документы:

1. Приказы «О проведении плановой проверки во III квартале 2013 г.» № 39 от 14.06.2013 г. и «О проведении плановой проверки в IV квартале 2013 г.» №50 от 06.09.2013г.;

2. Акты проверок следующих членов НП СРО "Коммунжилремстрой":

2.1. ООО «Агропромэнерго-монтаж» г. Туймазы ИНН 0276040064. №140 от 23.08.2013 г.;

2.2. ООО «Алексеевское коммунальное управление» ИНН 0245019753. №139-13 от 30.08.2013 г.;

2.3. ООО УК «Жилищно-коммунальный сервис» г. Белебей, ИНН 0255014592, №096-13 от 17.07.2013г.;

2.4. МУП «ИДЕЗ», г. Ишимбай ИНН 0261009992, №111-13 от 06.08.2013 г.;

2.5. ООО «Стройплощадка», г. Уфа, ИНН 0278163706 №138-13 от 30.08.2013 г.;

2.6. ООО «Строительно-монтажное управление №3», ИНН 0278165950. №134-13 от 27.08.2013.:

2.7. МУП «СУРСИС», ИНН 0276062759 №127-13 от 14.08.2013;

2.8. ЗАО «МонтажСтройКомплект», ИНН 0274078640, №164-13. от 02.10.2013г.;

2.9. ОАО «УЖХ Сипайловский» Октябрьского района г. Уфы ИНН 0276124170, №163-13 от 02.10.2013г.;

2.10. ООО «Тепловик» с. Шаран ИНН 0269028549, №165-13 от 01.10.2013г.;

2.11. МУП «Семилетовское ПУЖКХ» ИНН 0260005970, №166-13 от 08.10.2013г.;

2.12. ООО «Гарант-Технология» г. Уфа ИНН 0277068760. №167-13 от 09.10.2013г.;

2.13. МБУ «Иглинский ИКЦ», ИНН 0224011785 №168-13 от 10.10.2013г.:

2.14. ООО СМП «Гарантстрой » ИНН 0276130663. №169-13 от 11.10.2013г.;

2.15. ООО НПП «Тепломер», ИНН 0278128620. №170-13 от 15.10.2013г.;

2.16. ОАО «Учалинские электрические сети», ИНН 0270016033 №171-13 от 16.10.2013г.;

СЛУШАЛИ: Калмурзина А.Х. с сообщением о результатах проведенных плановых проверок в августе, октябре 2013 г. На заседание Контрольного комитета приглашены члены Партнерства, не устранившие замечания по актам проверок, проведенных в августе месяце в установленные этими актами сроки. Все вышеуказанные члены НП СРО «Коммунжилремстрой» были заранее приглашены письменно на заседание Контрольного комитета.

Членам СРО, проверка которых проводилась в октябре текущего года по новым «Правилам контроля в области саморегулирования НП СРО «Коммунжилремстрой», Контрольный комитет должен вынести решение об утверждении актов проверок или предоставить срок для устранения выявленных в ходе проверок нарушений.

Организациями не устранены замечания по актам проверок в сроки, указанные в актах, и имеются задолженности по членским взносам, а именно:

1.1 ООО «Агропромэнерго-монтаж» г. Туймазы №140 от 23.08.2013 г.:

1. Требования к кадровой обеспеченности заявленных видов работ:

- отсутствуют копии документов заявленного специалиста Фахретдинова В. М.
- 2. Требования к повышению квалификации и аттестации:
 - отсутствует повышение квалификации у заявленного специалиста Сайфуллина Ф. М.
- 3. Требования к материально-технической обеспеченности:
 - отсутствуют договора аренды нежилых помещений, строительных машин и механизмов;
- 4. Требования к страхованию гражданской ответственности
 - отсутствует договор страхования гражданской ответственности;
- 5. Требования к наличию системы контроля качества
 - отсутствуют сведения о наличии системы качества выполняемых работ по строительству
- 6. Не переоформлено Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, согласно Приказу Ростехнадзора от 05.07.2011г. №356;
- 7. Задолженность по членским взносам 59250,00 рублей.

1.2 ООО «Алексеевское коммунальное управление» ИНН 0245019753. №139-13 от 30.08.2013 г.;

- 1) Директор ООО «Алексеевское Коммунальное Управление» Быкова Г. Е. до заседания Контрольного комитета представила документы по акту проверки.

1.3 ООО УК «Жилищно-коммунальный сервис» г. Белебей, №096-13 от 17.07.2013г.;

- 1) Требования к повышению квалификации и аттестации:
 - отсутствуют документы о прохождении всеми (девять специалистов) заявленными специалистами аттестации согласно ЕСА НОСТРОЙ;
- 2) Задолженность по членским взносам в сумме -59250,00 рублей.

1.4 МУП «ИДЕЗ», г. Ишимбай №111-13 от 06.08.2013 г

- 1) Требования к повышению квалификации и аттестации
 - отсутствует повышение квалификации следующих специалистов:
 - Бурмистров С. П. - по программам БС-02, БС-04, БС-15, БС-16;
 - Четина Н.В.- по программе БС-15;
 - Мальшев В. Г., Андреевой В. В., Крысину В. В. –по программе БС-164.
 - отсутствует аттестация согласно ЕСА НОСТРОЙ у заявленных специалистов.

1.5 ООО «Стройплощадка», г. Уфа, №138-13 от 30.08.2013 г

- 1) Требования к кадровой обеспеченности
 - отсутствуют специалисты с высшим образованием по специальностям:
 - «Водоснабжение и водоотведение»;
 - «Теплогазоснабжение и вентиляция»;
 - «Автомобильные дороги аэродромы» или «Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэропортов»;
- 2) Требования к материально-технической обеспеченности:
 - отсутствуют договора аренды нежилых помещений, строительных машин и механизмов;
 - отсутствует свидетельство об аттестации сварочного оборудования;
- 3) Требования к наличию системы контроля качества:
 - отсутствуют приказы о внедрении системы контроля качества выполняемых работ.
- 4) Требования к внедрению стандартов НОСТРОЙ, принятых НП СРО «Коммунилремстрой»
 - отсутствуют приказы о внедрении стандартов НОСТРОЙ;
- 5) Задолженность по членским взносам в сумме -34 750.00 рублей.

1.6 ООО «Строительно-монтажное управление №3», №134-13 от 27.08.2013.:

- 1) Требования к повышению квалификации и аттестации:
 - отсутствуют документы о повышении квалификации и прохождении аттестации шести заявленных специалистов;
- 2) Требования к страхованию гражданской ответственности:
 - отсутствует договор страхования гражданской ответственности;
- 3) Требования к наличию системы контроля качества:
 - отсутствуют приказы о внедрении системы контроля качества выполняемых работ.
- 4) Требования к внедрению стандартов НОСТРОЙ, принятых НП СРО «Коммунилремстрой»
 - отсутствуют приказы о внедрении стандартов НОСТРОЙ;
- 5) Задолженность по членским взносам в сумме -28 500.00 рублей.

1.7 МУП «СУРСИС», №127-13 от 14.08.2013.

- 1) Требования к кадровой обеспеченности
 - отсутствуют специалисты с высшим образованием по специальности:
 - «Промышленное и гражданское строительство»;
 - электротехнического профиля
- 2) Требования к повышению квалификации и аттестации:
 - отсутствуют документы о прохождении аттестации 9 заявленных специалистов.

На заседании Контрольного комитета из числа приглашенных членов НП СРО «Коммунилремстрой» присутствовал заместитель директора ООО «Стройплощадка» Урманшин И.Р.

В своем выступлении Урманшин И.Р. заверил членов Контрольного комитета, что все замечания по акту проверки будут устранены в срок до 05.11.2013 г. (Гарантийное письмо №17 от 17.10.2013г.).

Члены НП СРО «Коммунилремстрой» МУП «СУРСИС», ООО «Алексеевское Коммунальное Управление» и МУП «Ишимбайская дирекция единого заказчика» замечания по актам проверок устранили до заседания Контрольного комитета.

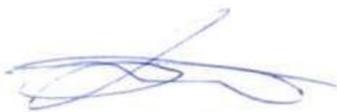
ПОСТАНОВИЛИ:

- 1) Утвердить акт проверки с предоставлением срока для устранения выявленных замечаний:
 - ООО «Стройплощадка» до 05.11.2013г.
- 2) Передать акты проверок и протокол заседания Контрольного комитета в Дисциплинарный комитет для принятия мер:
 - ООО «Агропромэнерго-Монтаж» ИНН 0276040064;
 - ООО «Строительно-монтажное управление 3» ИНН 0278165950;
 - ООО УК «Жилищно-коммунальный сервис» ИНН 0255014592,
 - ЗАО «МонтажСтройКомплект» ИНН 0274078640;
- 3) Утвердить акты проверок без замечаний:
 - №169-13 от 11.10.2013г. ООО СМП «Гарантстрой»,
 - №163-13УЖХ от 02.10.2013г. «Сипайловский» Октябрьского района г. Уфы.
 - №171-13 от 16.10.2013г. ОАО «Учалинские электрические сети».
 - №127-13 от 14.08.2013г. МУП «СУРСИС»
 - №139-13 от 30.08.2013г. ООО «Алексеевское Коммунальное Управление»
 - №111-13 от 06.08.2013г. МУП «Ишимбайская дирекция единого заказчика»
- 4) Утвердить акты проверок с предоставлением сроков для устранения выявленных нарушений:

№167-13 от 09.10.2013г. ООО «Гарант-Технология»,
№165-13 от 01.10.2013г. ООО «Тепловик»,
№166-13 от 08.10.2013г. МУП «Семилетовское ПУЖКХ»,
№170-13 от 15.10.2013г. ООО НПП «Тепломер»,
№168-13 от 10.10.2013г. МБУ «Иглинский ИКЦ

Голосование: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель



Нигматуллин В. Р.

Секретарь



Калмурзин А. Х.