



# Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2,  
Тел.:(347) 293-46-02, факс.:(347) 293-46-20, www.komrstroy.ru, e-mail: nv@komrstroy.ru  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352  
Р/счет № 40703810019000000016 Филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
К/счет 30101810480730000875 в Отделении - НБ Республики Башкортостан БИК: 048073875

## ПРОТОКОЛ

«05» апреля 2016 года

№ 37

### заседания членов Контрольного комитета

Председатель – Битаев В.Г.

Секретарь – Максимкин И. А.

На заседании присутствовали с правом голоса:

Пташко О.М.

Волкова Е.Г.

Нигматуллин В.Р.

Аднасурин В.Э. - директор НП СРО «Коммунжилремстрой» - с правом совещательного голоса.

Максимкин И.А. - главный специалист экспертного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» -

без права голоса.

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председателем и секретарем собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Битаев В.Г.

Секретарь - Максимкин И.А.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие четверо. Заседание комитета правомочно, так как в нем присутствуют более половины членов Контрольного комитета. Председательствующий объявил заседание открытым.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3 вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета.

Голосование: «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

### Повестка дня заседания Контрольного комитета:

1. Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым предупреждения Дисциплинарного комитета от 25.02.2016г. был предоставлен срок на их устранение.

2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО

«Коммунжилремстрой» замечаний, по которым решениями Контрольного комитета от 03.02.2016г. и 04.03.2016г. были предоставлены сроки на их устранение.

3. Рассмотрение результатов плановых проверок членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в марте 2016 г. согласно плану проверки на 2016 г., утвержденного Советом Партнерства от «03» декабря 2015 г. (протокол №156) и приказу директора НП СРО «Коммунжилремстрой» от «14» января 2016 г. №1 о соответствии организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в НП СРО «Коммунжилремстрой».

### **Вопрос 1.**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым предупреждения Дисциплинарного комитета от 25.02.2016г. был предоставлен срок на их устранение.

**СЛУШАЛИ:** Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым предупреждения Дисциплинарного комитета от 25.02.2016г. был предоставлен срок на их устранение.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**Не устранены замечания по актам внеплановых проверок в срок, предоставленный Дисциплинарным комитетом и имеется задолженности по членским взносам, а именно:**

1.2. МУП «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района РБ», ИНН 0205000121, №133/5-15 от 31.03.2016г.;

1.3. ИП Харисов Айдар Рафакович, Илишевский район, с.Кадырово, ИНН 022500016421, № 168/4-15 от 31.03.2016 г.;

1.4. ООО Строительное монтажное предприятие «ГАРАНТСТРОЙ», г.Уфа, ИНН 0274159762, №134/5-15 от 31.03.2016 г.;

1.5. ООО «СтройТехМаш», г. Уфа, ИНН 0278165774, №124/6-15 от 31.03.2016 г.

### **РЕШИЛИ:**

1. Передать в Дисциплинарный комитет для повторного рассмотрения акты:

Акт №133/5-15 от 31.03.2016 г., МУП «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района РБ»;

Акт № 168/4-15 от 31.03.2016 г., ИП Харисов Айдар Рафакович, Илишевский район, с.Кадырово;

Акт №134/5-15 от 31.03.2016 г., ООО Строительное монтажное предприятие «ГАРАНТСТРОЙ», г.Уфа;

Акт №124/6-15 от 31.03.2016 г., ООО «СтройТехМаш», г. Уфа.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» -нет .

### **Вопрос 2.**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым решениями Контрольного комитета от 03.02.2016г. и 04.03.2016г. были предоставлены сроки на их устранение.

**СЛУШАЛИ:** Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок по устранению членами НП СРО «Коммунжилремстрой» замечаний, по которым решениями Контрольного комитета от 03.02.2016г. и 04.03.2016г. были предоставлены сроки на их устранение.

В ходе внеплановых проверок установлено:

**Замечания по актам внеплановых проверок устранены следующими членами Партнерства:**

- 2.1. ОАО УЖХ Сипайловский Октябрьского р-на городского округа город Уфа РБ, ИНН 0276124170, №132/5-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.2. ООО «Альшеевские тепловые сети», с/с Раевский, ИНН 0202007619, №003/1-16 от 31.03.2016г.

**Замечания по актам внеплановых проверок в сроки, предоставленные Контрольным комитетом, членами Партнерства устранены частично, а именно:**

- 2.3. ООО УК «Альянс», г.Уфа, ИНН 0278172612, №078/5-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.4. ООО «Башгражданстрой», г. Уфа, ИНН 0277116830, №170/3-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.5. ООО «Белорецкие тепловые сети», г.Белорецк, ИНН 0256024353, №172/3-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.6. ООО Многопрофильная строительная компания «ГрадСтрой», г.Уфа, ИНН 0278176039, №174/3-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.7. ООО «Уралэнергострой», г.Уфа, ИНН 0274179350, №123/5-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.8. ООО «Сельэнерго», с.Ермекеево, ИНН 0221005374, №162/4-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.9.ООО «Управляющая компания ЖКХ», г.Туймазы, ИНН 0269027337, №115/6-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.10. ООО «Аида», г.Янаул, ИНН 0271003598, №103/7-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.11. ООО «СтройТрансСервис», г. Уфа, ИНН 0272018036, №146/5-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.12. МУП «Горзеленхоз»,г.Уфа, ИНН 0276007331, №160/5-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.13. ООО «Ресурсные технологии плюс», г.Уфа, ИНН 0277117344, №161/5-15 от 31.03.2016 г.;
- 2.14. ООО «Гарантстрой», г. Уфа, ИНН 0276130663, №001/1-16 от 31.03.2016 г.;
- 2.15.ООО «Салаватское сельэнерго», с.Малояз, ИНН 0240004175, № 009/1-16 от 31.03.2016 г.;
- 2.16. МУП «Дюртюлинские электрические и тепловые сети», г.Дюртюли, ИНН 0260001045, №011/1-16 от 31.03.2016 г.;
- 2.17. ООО «Изоترم», г.Уфа, ИНН 0278105662, №012/1-16 от 31.03.2016 г.;
- 2.18. ООО Строительная компания «Энергострой», г.Уфа, ИНН 0278167323, №014/1-16 от 31.03.2016 г.;
- 2.19. ООО «Водоканал г.Туймазы», г.Туймазы, ИНН0269036490, №016/1-16 от 31.03.2016 г.;
- 2.20. ООО «Энергостройсервис», г.Туймазы, ИНН 0269032369, №01/1-16 от 31.03.2016 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить акты проверок без замечаний:**

Акт №132/5-15 от 31.03.2016 г., ОАО УЖХ Сипайловский Октябрьского р-на городского округа город Уфа РБ;

Акт № 003/1-16 от 31.03.2016 г., ООО «Альшеевские тепловые сети», с/с Раевский.

**2. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 29.04.2016г.:**

Акт №078/5-15 от 31.03.2016 г., ООО УК «Альянс», г.Уфа;  
Акт №172/3-15 от 31.03.2016 г., ООО «Белорецкие тепловые сети», г.Белорецк;  
Акт №174/3-15 от 31.03.2016 г., ООО Многопрофильная строительная компания «ГрадСтрой», г.Уфа;  
Акт №162/4-15 от 31.03.2016 г., ООО «Сельэнерго», с.Ермекеево;  
Акт №160/5-15 от 31.03.2016 г., МУП «Горзеленхоз»,г.Уфа;  
Акт №161/5-15 от 31.03.2016 г., ООО «Ресурсные технологии плюс», г.Уфа;  
Акт №001/1-16 от 31.03.2016 г., ООО «Гарантстрой», г. Уфа;  
Акт №011/1-16 от 31.03.2016 г., МУП «Дюртюлинские электрические и тепловые сети», г.Дюртюли;  
Акт №012/1-16 от 31.03.2016 г., ООО «Изоترم», г.Уфа;  
Акт №014/1-16 от 31.03.2016 г., ООО Строительная компания «Энергострой», г.Уфа;  
Акт №016/1-16 от 31.03.2016 г., ООО «Водоканал г.Туймазы», г.Туймазы;  
Акт №017/1-16 от 31.03.2016 г., ООО «Энергостройсервис», г.Туймазы.

**3.Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 31.05.2016г.:**

Акт №170/3-15 от 31.03.2016 г., ООО «Башгражданстрой», г. Уфа;  
Акт №103/7-15 от 31.03.2016 г., ООО «Аида», г.Янаул;  
Акт №146/5-15 от 31.03.2016 г., ООО «СтройТрансСервис», г. Уфа;

**4. Передать в Дисциплинарный комитет для принятия мер протокол заседания Контрольного комитета и акты внеплановых проверок:**

Акт №123/5-15 от 31.03.2016 г., ООО «Уралэнергострой», г.Уфа;

Акт №115/6-15 от 31.03.2016 г., ООО «Управляющая компания ЖКХ», г. Туймазы;

Акт № 009/1-16 от 31.03.2016 г., ООО «Салаватское сельэнерго», с.Малояз.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» -нет .

**Вопрос 3.**

Рассмотрение результатов плановых проверок членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в марте 2016 г. согласно плану проверки на 2016 г., утвержденного Советом Партнерства от «03» декабря 2015г. (протокол №156) и приказу директора НП СРО «Коммунжилремстрой» от «14» января 2016 г. №1 о соответствии организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в НП СРО «Коммунжилремстрой».

**СЛУШАЛИ:** Максимкина И.А. с сообщением о результатах проведенных плановых проверок в марте 2016 г.

На заседание представлены следующие документы:

Приказ «О проведении плановой проверки в I квартале 2016 г.» №1 от «14» января 2016 г.

Акты проверок следующих членов НП СРО «Коммунжилремстрой»:

3.1. МУП «Специализированное автомобильное хозяйство по уборке города» ГО г. Уфа РБ г. Уфа, ИНН 0276005180, № 020-16 от 10.03.2016г.;

3.2. МБУ Управление жилищного хозяйства городского округа город Уфа РБ, г.Уфа, ИНН 0276145003, №021-16 от 10.03.2016г.;

3.3. МУП Аварийно-диспетчерская служба Кировского района городского округа г. Уфа РБ, г.Уфа, ИНН 0274012417, №022-16 от 14.03.2016г.;

3.4. ООО «Дорожно-строительная фирма «Строитель-ЮЛ», г.Уфа, ИНН 0274075336, №023-16 от 15.03.2016г.;

3.5. ОАО «Туймазинские городские электрические сети», г. Туймазы, ИНН 0269023967, № 024-16 от 17.03.2016г.;

3.6. ООО «ПКФ Жилсервис», р.п. Чишмы, ИНН 0250012591, №025-16 от 18.03.2016г.;

3.7. ООО «Чишмы-вода», р.п.Чишмы, ИНН 0250012070, №026-16 от 18.03.2016г.;

3.8. ОАО «Башкоммунэнерго», г. Уфа, ИНН 0278105091, №027-16 от 17.03.2016г.;

3.9. ООО «БашСпецСтрой», г.Уфа, ИНН 0277088421, №028-16 от 21.03.2016г.;

3.10. ООО «Научно-производственное предприятие «Инпротех», г.Уфа, ИНН 0278072079, №029-16 от 22.03.2016г.;

3.11. ООО Управляющая компания «Авдон», Уфимский р-н, ИНН 0245019295, №030-16 от 23.03.2016г.;

3.12. ООО «Альберт+», г.Уфа, ИНН 0278160568, №031-16 от 24.03.2016г.;

3.13. ООО «Теплый дом», Федоровский район, ИНН 0247002890, №032-16 от 22.03.2016г.;

3.14. ООО Ремонтно-строительное управление «Северный стан», г. Уфа, ИНН 0273041239, №033-16 от 24.03.2016г.;

3.15. ООО «Стройсервисконтинент», г.Уфа, ИНН 0278076482, №034-16 от 25.03.2016г.;

3.16. ООО «Коммунальник», с. Прибельский, ИНН 0229012038, №035-16 от 31.03.2016г.;

3.17. ООО «СтройРемКомплекс», г.Уфа, ИНН 0278156096, №036-16 от 31.03.2016г.;

3.18. ОАО «Октябрьсктеплоэнерго», г.Октябрьский, ИНН 0265034277, №037-16 от 31.03.2016г.;

3.19. МУП капитального строительства и проектирования муниципального района Кармаскалинский р-н РБ, ИНН 0229007310, №038-16 от 31.03.2016г.

## **РЕШИЛИ:**

### **1. Утвердить акты проверок без замечаний:**

Акт №022-16 от 14.03.2016г., МУП Аварийно-диспетчерская служба Кировского района городского округа г. Уфа РБ, г.Уфа;  
Акт №030-16 от 23.03.2016г., ООО Управляющая компания «Авдон», Уфимский р-н;  
Акт №031-16 от 24.03.2016г., ООО «Альберт+», г.Уфа;  
Акт №035-16 от 31.03.2016г., ООО «Коммунальник», с. Прибельский;  
Акт №036-16 от 31.03.2016г., ООО «СтройРемКомплекс», г.Уфа;  
Акт №038-16 от 31.03.2016г., МУП капитального строительства и проектирования муниципального района Кармаскалинский р-н РБ.

### **2. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 29.04.2016г.:**

Акт №023-16 от 15.03.2016г., ООО «Дорожно-строительная фирма «Строитель-ЮЛ», г.Уфа;  
Акт №029-16 от 22.03.2016г., ООО «Научно-производственное предприятие «Инпротех», г.Уфа;

### **3. Утвердить акты проверок с последующим устранением замечаний в срок до 31.05.2016г.:**

Акт № 020-16 от 10.03.2016г., МУП «Специализированное автомобильное хозяйство по уборке города» ГО г. Уфа РБ;  
Акт №021-16 от 10.03.2016г., МБУ Управление жилищного хозяйства городского округа город Уфа РБ;  
Акт № 024-16 от 17.03.2016г., ОАО «Туймазинские городские электрические сети», г. Туймазы;  
Акт №025-16 от 18.03.2016г., ООО «ПКФ Жилсервис», р.п. Чишмы;  
Акт №026-16 от 18.03.2016г., ООО «Чишмы-вода», р.п. Чишмы;  
Акт №027-16 от 17.03.2016г., ОАО «Башкоммунэнерго», г. Уфа;  
Акт №028-16 от 21.03.2016г., ООО «БашСпецСтрой», г.Уфа;  
Акт №032-16 от 22.03.2016г., ООО «Теплый дом», Федоровский район;  
Акт №033-16 от 24.03.2016г., ООО Ремонтно-строительное управление «Северный стан», г. Уфа;  
Акт №034-16 от 25.03.2016г., ООО «Стройсервисконтинент», г.Уфа;  
Акт №037-16 от 31.03.2016г., ОАО «Октябрьсктеплоэнерго», г.Октябрьский.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет .

Председатель



Битаев В.Г.

Секретарь

Максимкин И.А.