

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, тел./факс (347) 293-46-02, (347) 293-46-20
www.komrstroy.ru e-mail: nv@komrstroy.ru
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352
Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа
К/сч. № 30101810000000000891, БИК 048073891

ПРОТОКОЛ

№7

«28»августа2013 г.

г. Уфа, ул. 50 лет Октября, д. 11/2

Председатель – Пташко Олег Михайлович

Секретарь – Калмурзин Американ Хурматович

На заседании присутствовали с правом голоса:

Битаев Владимир Глюсович

Волкова Евгения Гавриловна

Бадретдинов Тимур Байбакович

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор НП СРО «Коммунжилремстрой» - с правом совещательного голоса

Калмурзин Американ Хурматович - начальник контрольного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой» - без права голоса

Ахметов Ранис Раисович - юристконсульт НП СРО «Коммунжилремстрой» - без права голоса

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: председателя Контрольного комитета Пташко О.М. об избрании председательствующего и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председательствующий - Пташко О.М.

Секретарь - Калмурзин А.Х.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов контрольного комитета в заседании принимают участие четверо. Заседание комитета правомочно, так как на нем присутствуют более половины членов контрольного комитета, председательствующий объявил заседание открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 1 вопроса.

Предложений и замечаний не поступило.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Повестку дня заседания контрольного комитета.

Голосование: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Повестка дня заседания Контрольного комитета: Рассмотрение результатов плановой проверки членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в июне 2013 г. согласно плану проверки на 2013 г., утвержденного Советом Партнерства (Протокол № 87 от 25.12.2012 г.) и приказа исполнительного органа № 15 от 01.03.2013 г. на соответствие организаций

«Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», правил саморегулирования, условий членства в НП СРО «Коммунжилремстрой».

На заседание представлены следующие документы:

1. Приказ «О проведении плановой проверки во II квартале 2013г. №15 от 01.03.2013г.;
2. Акты проверок следующих членов НП СРО "Коммунжилремстрой":
 - 2.1. ООО «Финстрой» ИНН 0278167475, акт № 076-13 от 27.06.2013 г.;
 - 2.2. ООО СП «Электромонтаж-Сервис», ИНН 0269019287, акт №063-13 от 07.06.2013г.;
 - 2.3. ООО «Энергостройсервис», ИНН 0269032369, акт № 062-13 от 07.06.2013 г.;
 - 2.4. ООО «Гарантстрой», ИНН 0276130663, акт № 057-13 от 06.06.2013 г.;
 - 2.5. ООО «Стройкомплект», ИНН 0276113570, акт № 065-13 от 11.06.2013 г.;
 - 2.6. ООО «СтроМед», ИНН 0275026973, акт № 068-13 от 14.06.2013 г.;
 - 2.7. ООО «УЖКХ» г. Янаул, ИНН 0271008123, акт № 074-13 от 24.06.2013 г.;

Вопрос 1. Рассмотрение результатов плановой проверки членов НП СРО «Коммунжилремстрой» в июне 2013 г. согласно плану проверки на 2013 г., утвержденного Советом Партнерства (Протокол № 87 от 25.12.2012 г.).

СЛУШАЛИ: Калмурзина А.Х. с сообщением о результатах проведенных плановых проверок в июне 2013 г. На заседание Контрольного комитета приглашены члены Партнерства, не устранившие замечания по актам проверок в установленные сроки. Все вышеуказанные члены НП СРО «Коммунжилремстрой» были заранее приглашены письменно на заседание Контрольного комитета.

В ходе внеплановых проверок установлено, что не устранены замечания по актам проверок в сроки, указанные в актах, и имеются задолженности по членским взносам у следующих организаций:

1.1 Акт №076-13 от 27.06.2013 г. ООО «Финстрой»:

- 1) Требования к кадровой обеспеченности:
 - отсутствуют 2 специалиста с высшим образованием по специальности «Водоснабжение и водоотведение»;
- 2) Требования к материально-технической базе:
 - отсутствует Договор аренды строительной техники;
 - отсутствует Договор аренды помещений;
- 3) Требования к наличию системы контроля качества:
 - отсутствуют документы, подтверждающие наличие системы контроля качества;
- 4) Требования к внедрению стандартов НОСТРОЙ, принятых НП СРО «Коммунжилремстрой»:
 - отсутствуют документы о внедрении стандартов НОСТРОЙ;
- 5) Требования к наличию страхования гражданской ответственности:
 - отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 6) Требуется переоформление Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 7) Задолженность по членским взносам в сумме -29 750,00 рублей.

1.2 Акт №063-13 от 07.06.2013г. ООО СП «Электромонтаж-Сервис»:

- 1) Требуется переоформление Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 2) Задолженность по членским взносам в сумме -74 000.00 рублей.

В ходе выездной проверки по месту регистрации представители организации отсутствовали, документы не были представлены.

1.3 Акт № 062-13 от 07.06.2013 г. ООО «Энергостройсервис»:

- 1) Требования к кадровой обеспеченности:
 - отсутствуют специалисты следующих профилей:
 - «Промышленная теплоэнергетика» или «Теплогазоснабжение и вентиляция»; электротехнического профиля;
 - «Механизация и автоматизация строительства». «Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий», «Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям)», «Подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование»
 - отсутствует специалист сварочного производства 2 уровня (аттестационное удостоверение НАКС)
- 2) Требования к материально-технической базе:
 - отсутствуют документы на буровую установку, бетономешалку, аттестованное сварочное оборудование;
- 3) Требования к наличию системы контроля качества:
 - отсутствуют документы о системе контроля за качеством выполняемых работ по строительству;
- 4) Требования к внедрению стандартов НОСТРОЙ, принятых НП СРО «Коммунжилремстрой»
 - отсутствуют документы, подтверждающие внедрение стандартов НОСТРОЙ.
- 5) Требования к страхованию гражданской ответственности:
 - страховая сумма договора страхования гражданской ответственности №006/3080/021-002 от 01.04.2013г не соответствует страховой сумме установленной в требованиях НП СРО «Коммунжилремстрой» к страхованию гражданской ответственности;
- 6) Требуется переоформление Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

1.4 Акт № 057-13 от 06.06.2013 г ООО «Гарантстрой»:

- 1) Требования к материально-технической базе:
 - отсутствуют документы на аттестованное сварочное оборудование;
 - отсутствует договор аренды помещений;
- 2) Требования к наличию системы контроля качества:
 - отсутствуют документы, подтверждающие наличие системы контроля качества выполняемых работ по строительству;
- 3) Требования к внедрению стандартов НОСТРОЙ, принятых НП СРО «Коммунжилремстрой»:
 - отсутствуют документы о внедрении стандартов НОСТРОЙ.
- 4) Требования к сведениям об аффилированных лицах:
 - отсутствует Приложение №5 «Сведения об аффилированных лицах»;
- 5) Требования к страхованию гражданской ответственности:
 - отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 6) Задолженность по членским взносам в сумме -31 000,00 рублей.

1.5 Акт № 065-13 от 11.06.2013 г.ООО «Стройкомплект»:

- 1) Требования к кадровой обеспеченности:
 - отсутствуют сведения о кадровой обеспеченности (Приложение №2);

- 2) Требования к повышению квалификации и аттестации:
 - отсутствуют документы по повышению квалификации и аттестации;
- 3) Требования к страхованию гражданской ответственности:
 - отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 4) Требуется переоформление Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 5) Задолженность по членским взносам в сумме -14 750.00 рублей.

1.6 Акт №068-13 от 14.06.2013г ООО «СтроМед»:

- 1) Требования к кадровой обеспеченности:
 - отсутствуют копии трудовых книжек на трех заявленных специалистов;
 - отсутствует специалист с высшим образованием следующих профилей:
 - технологического профиля
 - по специальности «Электроэнергетические сети и системы»;
 - отсутствует специалист сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- 2) Требования к повышению квалификации и аттестации:
 - отсутствуют документы о повышении квалификации и аттестации девяти специалистов;
- 3) Требования к страхованию гражданской ответственности:
 - отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 4) Требуется переоформление Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 5) Задолженность по членским взносам в сумме -59 250,00 рублей.

1.7 Акт №074-13 от 24.06.13г ООО «УЖКХ» г.Янаул:

Начальник ПТО ООО «УЖКХ» г. Янаул Гайнуллин Р.И. до заседания Контрольного комитета представил все документы по акту проверки.

На заседании Контрольного комитета присутствовали следующие представители членов НП СРО «Коммунжилремстрой», приглашенные на заседание Контрольного комитета: Иманкулиев Р.Ф. -директор ООО «Стройкомплект»; Мальцев А.В, — директор ООО «Энергостройсервис», Гайнуллин Р. И. – начальник ПТО ООО «УЖКХ» г. Янаул.

Директор ООО «Стройкомплект» Иманкулиев Р.Ф. заверил членов Контрольного комитета об устранении замечаний по акту проверки и в оплате задолженности по членским взносам до 17.09.2013г.

Директор ООО «Энергостройсервис» Мальцев А.В. представил платежные документы об оплате задолженности по членским взносам и попросил дать срок 2 месяца для устранения других замечаний по акту проверки.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки без замечаний:
ООО «УЖКХ» г. Янаул ИНН 0271008123.
2. Утвердить акты проверок с предоставлением срока для устранения замечаний следующих предприятий:
 - ООО «Стройкомплект» ИНН 0276113570 - до 17.09.2013г.;
 - ООО «Энергостройсервис» ИНН 0269032369 - до 28.10.2013г.
 - ООО «Гарантстрой» ИНН 0276130663 - до 15.09.2013г.

3. Передать акты проверок и протокол заседания Контрольного комитета в Дисциплинарный комитет для принятия мер:
ООО СП «Электромонтаж-Сервис» ИНН 0269019287
ООО «СтроМед» ИНН 0275026973
ООО «Финстрой» ИНН 0278167475.

Голосование: «за»- единогласно. «против» -нет. «воздержались»- нет

Председатель



Пташко О.М.

Секретарь



Калмурзин А.Х.