



Ассоциация саморегулируемая организация  
**«КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»**

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

**ПРОТОКОЛ № 29**  
**Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация**  
**«Коммунжилремстрой»**

Дата проведения: 21 марта 2019 года.  
Место проведения: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р. Зорге, д. 65.  
Начало регистрации: 13 час. 00 мин., время местное.  
Окончание регистрации: 14 час. 25 мин., время местное.  
Начало заседания: 14 час. 30 мин., время местное.  
Основание: решение Совета Ассоциации, протокол № 294 от 06.03.2019.  
Форма: очная.  
Статус: очередное.

Сведения о лицах, принявших участие.

Члены Совета Ассоциации:

Гареев Р.А. – генеральный директор АО «Башкоммунэнерго»;

Ганеев Р.Р. – заместитель генерального директора АО «Башкоммунводоканал»;

Битаев В.Г. – заместитель генерального директора по общим вопросам ООО СП «Инициатива» ОАО «КПД»;

Волкова Е.Г. – директор ООО «Изотерм»;

Озеров М.Ю. – технический директор ООО «Новая техника»;

Тангаев А.А. – директор ООО «Бирские тепловые сети».

Зарегистрировались представители членов Ассоциации, согласно прилагаемого к настоящему протоколу списка, 237 членов Ассоциации.

На Общем собрании присутствовали без права голоса:

Директор Ассоциации – Аднасурин В.Э.

Генеральный директор СРО НП «Ассоциация экспертов «ЭнергоАудит» – Мурзаханов Газинур Ильдусович, независимый член Совета;

Начальник экспертного отдела Ассоциации – Шайхисламов Р.Р.

Юрисконсульт Ассоциации – Ахметов Р.Р.

Ведущий специалист-эксперт – Вдовина Н.В.

В соответствии с пунктом 9.15.3 Устава Ассоциации Председатель Общего собрания членов Ассоциации: Гареев Радик Агланурович – Председатель Совета Ассоциации.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации (далее – Председатель) начинает Общее собрание вступительным словом, сообщает, что Общее собрание членов Ассоциации правомочно, так как присутствуют более половины членов Ассоциации от общего числа членов Ассоциации: из 402 членов Ассоциации зарегистрировано 237 или 59 % от общего числа членов Ассоциации.

**Вопрос № 1. Избрание секретаря Общего собрания членов Ассоциации  
саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» и членов счетной  
комиссии**

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. о том, что для ведения протокола необходимо избрать секретаря и предложил кандидатуру сотрудника экспертного отдела Ассоциации ведущего специалиста-эксперта Вдовину Надежду Владимировну.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. задан вопрос участвующим о наличии замечаний по выдвинутой кандидатуре и предложений по иным кандидатурам секретаря Общего собрания членов Ассоциации.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об избрании секретаря на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Совета Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

- Избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации Вдовину Н.В.

**Вопрос № 2. Утверждение повестки дня Общего собрания членов Ассоциации  
саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой»**

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А., который сообщил, что решением Совета Ассоциации (протокол № 294 от 06.03.2019) было принято решение о проведении очередного Общего собрания членов Ассоциации, утвержден проект предварительной повестки дня:

1. Избрание секретаря Общего собрания членов Ассоциации.
2. Утверждение повестки дня Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».
3. Избрание счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации
4. Отчет Директора Ассоциации за 2018 год.
5. Утверждение годового отчета и бухгалтерского баланса за 2018 год.
6. Отчет Ревизионной комиссии.
7. Утверждение аудиторской организации для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2019 год.
8. Отчет Председателя Совета Ассоциации, Председателей специализированных органов.
9. Утверждение сметы расходов и доходов Ассоциации на 2019 год.
10. Внесение изменений в наименование Ассоциации.
11. Внесение изменений в Устав Ассоциации.
12. Внесение изменений во внутренние документы Ассоциации:
  - 12.1. Положение «О членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов».
  - 12.2. Положение «О Совете Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».
  - 12.3. Положение «О Председателе Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».
  - 12.4. Положение «Об исполнительном органе Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.5. Положение об Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.6. Требования Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» к своим членам, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

12.7. Требования о страховании членами Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» риска гражданской ответственности за причинение вреда.

12.8. Положение «О применении мер дисциплинарного воздействия Ассоциацией саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.9. Стандарт Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» «Охрана труда и система контроля при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту. Общие требования».

12.10. Положение «О проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» анализа деятельности своих членов на основании формации, представляемой ими в форме отчетов».

12.11. Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, и иных обращений, поступивших в Ассоциацию саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.12. Положение «О реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.13. Положение «О Ревизионной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Коммунжилремстрой».

12.14. Положение «О создании и использовании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.15. Положение «О создании и использовании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

13. Выборы членов Ревизионной комиссии Ассоциации.

14. Исключение из членов Ассоциации.

15. Рассмотрение отчета об оценке права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015.

16. О перечислении денежных средств в сумме, соответствующей согласно отчету об оценке величине права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015, на специальный банковский счет Ассоциации в АО «АЛЬФА-БАНК».

17. Разное.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. предложил в рамках вопроса «разное» рассмотреть следующие вопросы:

17.1. Выступление представителя СПАО «Ингосстрах» Салыкина Алексея Александровича на тему «Актуальные вопросы страхования гражданской ответственности членов СРО в строительстве».

17.2. Выступление Гребенникова Владимира Васильевича ведущего специалиста-эксперта Госкомитета РБ по строительству и архитектуре о разработке дорожной карты в Республике Башкортостан по снижению производственного травматизма в сфере строительства.

17.3. Выступление Председателя Республиканской организации Башкортостана

профсоюз работников строительства и промышленности Александрова Павла Владимировича по взаимодействию профсоюзов с трудовыми коллективами строительных организаций.

17.4. Награждение работников членов Ассоциации.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по повестке Общего собрания членов Ассоциации.

Замечаний и предложений не поступило.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Совета Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

- Утвердить предложенную повестку дня Общего собрания членов Ассоциации;
- Утвердить регламент докладчикам: по отчету Директора Ассоциации – 15 минут, Председателю Совета Ассоциации – 10 минут, остальным – от 5 до 7 минут;
- Общее собрание проводить без перерыва.

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. с докладом, что для подсчета голосов по вопросам повестки дня Общего собрания членов Ассоциации необходимо избрать счетную комиссию в количестве трех человек.

Предлагается избрать счетную комиссию в следующем составе:

Председатель счетной комиссии:

Гарипов Халит Альтапович – директор МУП «Дуванводоканал»

Члены счетной комиссии:

Ганеев Расил Римович – заместитель генерального директора АО «Башкоммунводоканал»;

Малахов Александр Васильевич – директор ООО «ТехСервис», г. Октябрьский.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. задан вопрос участвующим о наличии замечаний и предложений по количеству и кандидатурам членов счетной комиссии.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об избрании членов счетной комиссии на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Совета Ассоциации.

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенный состав членов счетной комиссии.

**Вопрос № 4. Отчет Директора Ассоциации за 2018 год**

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Аднасурина В.Э. с докладом о работе исполнительного органа за 2018 год.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по отчету Директора Ассоциации за 2018 год.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении отчета Директора Ассоциации за 2018 год на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет Директора Ассоциации за 2018 год.

**Вопрос № 5. Утверждение годового отчета и бухгалтерского баланса за 2018 год**

**СЛУШАЛИ:** Главного бухгалтера Ассоциации Сайфуллину А.Ф. с докладом о финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2018 год.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации за 2018 год.

**Вопрос № 6. Отчет Ревизионной комиссии**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Ревизионной комиссии Ассоциации Муртазину Юлию Олеговну с отчетом о работе Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации и ведении бухгалтерской отчетности за 2018 год.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по отчету Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации и ведении бухгалтерской отчетности за 2018 год.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет Ревизионной комиссии Ассоциации за 2018 год.

**Вопрос № 7. Отчет Председателя Совета Ассоциации, Председателей специализированных органов**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации и председателей специализированных органов Ассоциации с докладом о работе данных органов в 2018 году.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по отчету Председателя Совета Ассоциации и председателей специализированных органов Ассоциации о проделанной работе за 2018 год.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос, о признании работы Совета Ассоциации и специализированных органов Ассоциации за 2018 год удовлетворительной, на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Признать работу Совета Ассоциации и специализированных органов Ассоциации за 2018 год удовлетворительной.

**Вопрос № 8. Утверждение аудиторской организации для осуществления обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за**

## 2019 год

СЛУШАЛИ: Директора Ассоциации Аднасурина В.Э. с информацией о поступлении с 17.12.2018 по 17.01.2019 двух заявок для участия в конкурсе по отбору аудиторской организации для осуществления обязательного аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2019 год от ООО «Интерком-АудитУфа» и ООО ФинВест-Аудит».

По результатам рассмотрения Конкурсной комиссией поступивших заявок победителем признано ООО «Интерком-Аудит-Уфа» - 73,5 балла (ООО «ФинВест-Аудит» - 40,75 баллов).

Советом Ассоциации (протокол № 293 от 21.02.2019) принято решение по включению в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации утверждение ООО «Интерком-Аудит-Уфа» на проведение аудиторской проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2019 год.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличие замечаний, предложений по отбору аудиторской организации для проведения обязательного аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2019 год.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос, по отбору аудиторской организации для проведения обязательного аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2019 год, на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - 1.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Заключить договор на проведение аудиторской проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2019 год с ООО «Интерком-Аудит-Уфа».

### **Вопрос № 9. Утверждение сметы расходов и доходов Ассоциации на 2019 год**

СЛУШАЛИ: Директора Ассоциации Аднасурина В.Э. с информацией о доходах и расходах Ассоциации за 2018 год, о прогнозах доходов и расходов на очередной 2019 год.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличие замечаний, предложений по смете Ассоциации на 2019 год.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос, об утверждении сметы Ассоциации на 2019 год, на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету Ассоциации на 2019 год.

### **ВОПРОС № 10. Внесение изменений в наименование Ассоциации**

СЛУШАЛИ: Директора Ассоциации Аднасурина В.Э. с информацией о том, что решение Совета Ассоциации (протокол № 291 от 24.01.2019) о переименовании Ассоциации необходимо утвердить Общим собрания членов Ассоциации.

Предлагается новое наименование Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой»:

- Полное наименование: **Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии».**

- Сокращенное наименование: **Ассоциация «Строители Башкирии», СРО «Строители Башкирии», СРО АСБ.**

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении нового наименования Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой»:

- Полное наименование: **Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии».**

- Сокращенное наименование: **Ассоциация «Строители Башкирии», СРО «Строители Башкирии», СРО АСБ.**

Голосовали: «за» - 196 голоса, «против» - 37, «воздержались» - 4.

**РЕШИЛИ:** утвердить новое наименование Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой»:

- Полное наименование: **Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии».**

- Сокращенное наименование: **Ассоциация «Строители Башкирии», СРО «Строители Башкирии», СРО АСБ.**

### **Вопрос № 11. Внесение изменений в Устав Ассоциации**

СЛУШАЛИ: Юрисконсульта Ассоциации Ахметова Р.Р. с докладом о внесении изменений в Устав Ассоциации.

Ахметова Р.Р. сообщил, что Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ). ГрК РФ с 04.08.2018 был дополнен новой главой 6.4, посвященной сносу объектов капитального строительства, а также вводятся положения о членстве лиц, осуществляющих снос объектов капитального строительства в СРО в области строительства. В связи с вышеизложенным, необходимо внести изменение в Устав Ассоциации и внутренние документы Ассоциации.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по данному вопросу.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении Устава на голосование.

Голосование:

«за» - 235 голоса, «против» - нет, «воздержались» - 2.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить Устав Ассоциации в новой редакции.

### **Вопрос № 12. Внесение изменений и утверждение внутренних документов Ассоциации**

СЛУШАЛИ: Юрисконсульта Ассоциации Ахметова Р.Р. с докладом о внесении изменений во внутренние документы Ассоциации. Необходимость внесения изменений во внутренние документы Ассоциации обусловлена утверждением нового наименования Ассоциации и утверждением Устава Ассоциации в новой редакции.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по данному вопросу.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении внутренних документов Ассоциации на голосование:

12.1. Положение «О членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного

взноса, членских и целевых взносов».

12.2. Положение «О Совете Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.3. Положение «О Председателе Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.4. Положение «Об исполнительном органе Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.5. Положение об Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.6. Требования Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» к своим членам, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

12.7. Требования о страховании членами Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» риска гражданской ответственности за причинение вреда.

12.8. Положение «О применении мер дисциплинарного воздействия Ассоциацией саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.9. Стандарт Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» «Охрана труда и система контроля при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту. Общие требования».

12.10. Положение «О проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» анализа деятельности своих членов на основании формации, представляемой ими в форме отчетов».

12.11. Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, и иных обращений, поступивших в Ассоциацию саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.12. Положение «О реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.13. Положение «О Ревизионной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Коммунжилремстрой».

12.14. Положение «О создании и использовании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

12.15. Положение «О создании и использовании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой».

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по данному вопросу.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении Устава на голосование.

Голосование:

«за» - 235 голоса, «против» - нет, «воздержались» - 2.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить внутренние документы Ассоциации в новых редакциях.

### **Вопрос № 13. Выборы членов Ревизионной комиссии Ассоциации**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. с докладом о поступивших, в ходе подготовки к Общему собранию, заявлениях о включении в список кандидатов в члены Ревизионной комиссии Ассоциации:

- Тулякова Елена Юрьевна – главный бухгалтер ООО «Новая техника»;



- Муртазина Юлия Олеговна – главный бухгалтер ООО СК «Энергострой»;  
- Спиридонова Галина Борисовна – главный бухгалтер ОАО «Башкоммунводоканал».  
Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по данному вопросу.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об утверждении Устава на голосование.

Голосование:

«за» - 237 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенный состав Ревизионной комиссии Ассоциации.

#### **Вопрос № 14. Исключение из членов Ассоциации**

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Аднасурина В.Э. с информацией о членах Ассоциации допустивших нарушение требований ГрК РФ, Устава и внутренних документов Ассоциации. За допущенные нарушения, на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, пункта 5.2 Устава Ассоциации, п. 9.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов» Ассоциация может принять решение об исключении из членов Ассоциации следующих членов:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ТГК Инжиниринг»,** ИНН 0274920659, реестровый номер 315:

- долг по членским взносам составляет 45 000 руб.;
- не предоставлен отчет о деятельности члена Ассоциации за 2018 год.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройБашкирия»,** ИНН 0277107890, реестровый номер 383:

- долг по членским взносам составляет 45 000 руб.;
- нет специалистов, включенных в национальный реестр специалистов;
- право на осуществление строительства, реконструкцию, капитального ремонта объектов капитального строительства приостановлено с 28.06.2018.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоТехСервис»,** ИНН 0275080674, реестровый номер 395:

- долг по членским взносам составляет 60 000 руб.;
- в национальный реестр специалистов включен 1 специалист;
- не предоставлены сведения о внедрении стандартов.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Аспект»,** ИНН 0264053647, реестровый номер 458:

- долг по членским взносам составляет 60 000 руб.;
- 27.09.2018 истек срок действия договора страхования гражданской ответственности;
- право на осуществление строительства, реконструкцию, капитального ремонта объектов капитального строительства приостановлено с 31.10.2018.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «СК Монолит»,** ИНН 0278932711, реестровый номер 575:

- долг по членским взносам составляет 30 000 руб.;
- 12.10.2018 истек срок действия договора страхования гражданской ответственности;
- не предоставлены сведения о внедрении стандартов;
- не предоставлен отчет о деятельности члена Ассоциации за 2018 год.

Председателем Общего собрания членов Ассоциации задан вопрос участвующим о наличии замечаний, предложений по данному вопросу.

Замечаний и предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставил вопрос об исключении следующих членов Ассоциации из состава членов Ассоциации на голосование:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТГК Инжиниринг», ИНН 0274920659, реестровый номер 315;

2. Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройБашкирия», ИНН 0277107890, реестровый номер 383;

3. Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоТехСервис», ИНН 0275080674, реестровый номер 395;

4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Аспект», ИНН 0264053647, реестровый номер 458;

5. Общество с ограниченной ответственностью «СК Монолит», ИНН 0278932711, реестровый номер 575.

Голосование:

«за» - 224 голоса, «против» - нет, «воздержались» - 13.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** исключить вышеперечисленные организации из состава членов Ассоциации.

### Вопрос № 15

По пятнадцатому вопросу повестки дня слушали Директора Ассоциации В.Э Аднасурина. До сведения присутствующих была доведена информация о том, что в повестке дня настоящего собрания содержится вопрос о рассмотрении отчета об оценке права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015.

Далее Директор Ассоциации Аднасурин В.Э. сообщил, что часть средств компенсационного фонда 26 486 224,21 руб. были размещены на счетах кредитной организации ПАО АКБ «Региональный банк развития», в последующем лишенной лицензии на осуществление банковских операций, что подтверждается выпиской из реестра требований кредиторов ПАО АКБ «Региональный банк развития», выданной Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов». Права требования Ассоциации к ПАО АКБ «Региональный банк развития» на вышеуказанную сумму были оценены специализированной организацией – ООО «Региональное бюро независимой экспертизы и оценки «СТАНДАРТ» (ОГРН 1050203959585). В соответствии с полученным отчетом № 437/17.1, 18.1 – 2018 от 29.12.2018 стоимость права требования Ассоциации к ПАО АКБ «Региональный банк развития» на сумму 26 486 224,21 руб. составляет 2 551 (две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль.

Вниманию присутствующих был представлен отчет № 437/17.1, 18.1 – 2018 от 29.12.2018 об оценке права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации Гареев Р.А. предложил считать указанный отчет об оценке рассмотренным, утвердить его итоги, и провести голосование по пятнадцатому вопросу повестки дня со следующей формулировкой решения:

«Утвердить отчет № 437/17.1, 18.1 – 2018 от 29.12.2018 об оценке права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015».

Голосование:

«за» - 235 голоса, «против» - 1, «воздержались» - 1.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** «Утвердить отчет № 437/17.1, 18.1 – 2018 от 29.12.2018 об оценке права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015».

### **Вопрос № 16**

По шестнадцатому вопросу повестки дня слушали Директора Ассоциации В.Э. Аднасурина.

До сведения присутствующих была доведена информация о том, что в повестке дня настоящего собрания содержится вопрос о перечислении денежных средств в сумме, соответствующей согласно отчету об оценке величине права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015, на специальный банковский счет Ассоциации.

Директор Ассоциации Аднасурина В.Э. предложил перечислить денежные средства в сумме 2 551 (две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль, соответствующей согласно отчету об оценке величине права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015, на специальный банковский счет Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации Гареев Р.А. предложил провести голосование по шестнадцатому вопросу повестки дня со следующей формулировкой решения:

«Перечислить денежные средства в сумме 2 551 (две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль, соответствующей согласно отчету об оценке величине права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015, на специальный банковский счет Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда».

Голосование:

«за» - 235 голоса, «против» - 1, «воздержались» - 1.

Подсчет голосов произведен членами Счетной комиссии.

**РЕШИЛИ:** «Перечислить денежные средства в сумме 2 551 (две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль, соответствующей согласно отчету об оценке величине права требования на возмещение задолженности в виде основного долга и процентов к ПАО АКБ «Региональный банк развития», перед Ассоциацией по договору банковского вклада № 39-2014 от 05.12.2014 и договору банковского вклада № 23-2015 от 02.07.2015, на специальный банковский счет Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда».

### **Вопрос № 17. Разное**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. с докладом о том, что в семнадцатый вопрос повестки дня поступило предложение от Директора Ассоциации Аднасурина В.Э. выступить:

- представителю СПАО «Ингосстрах» Салыкину Алексею Александровичу на тему

«Актуальные вопросы страхования гражданской ответственности членов СРО в строительстве»;

- ведущему специалисту-эксперту Госкомитета РБ по строительству и архитектуре  
Выступление Гребенникову Владимиру Васильевичу о разработке дорожной карты в Республике Башкортостан по снижению производственного травматизма в сфере строительства.

- Председателю Республиканской организации Башкортостана профсоюз работников строительства и промышленности Александрову Павлу Владимировичу по взаимодействию профсоюзов с трудовыми коллективами строительных организаций.

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. о принятом Ассоциацией решении о награждении отдельных работников членов Ассоциации за вклад в достижении целей саморегулирования в строительстве и высокое качество выполняемых работ.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации Гареева Р.А. сообщил о завершении вопросов повестки дня и объявил Общее собрание членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» закрытым.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



Р.А. Гареев

Н.В. Вдовина