

# Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 11/2, тел./факс (347) 293-46-02, (347) 293-46-20

[www.komrstroy.ru](http://www.komrstroy.ru) e-mail: [nv@komrstroy.ru](mailto:nv@komrstroy.ru)

ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220, КПП 027801001, ОКАТО 80401390000, ОКПО 61167352

Р/сч. № 40703810019000000016 в ОАО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа

К/сч. № 30101810000000000891, БИК 048073891

## ПРОТОКОЛ № 11 заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «Коммунжилремстрой»

13.08.2013 г.

г. Уфа

*На заседании Дисциплинарного комитета присутствовали с правом голоса:*

1. Ганеев Расил Римович – зам. председателя Дисциплинарного комитета.
2. Галимов Заки Зайнетдинович — член Дисциплинарного комитета.
3. Озеров Михал Юрьевич – член Дисциплинарного комитета.

*На заседании Дисциплинарного комитета присутствовал с правом совещательного голоса:*

1. Аднасурин Вадим Энгельсович, директор НП СРО «Коммунжилремстрой».

*На заседании Дисциплинарного комитета присутствовали без права участия в голосовании:*

1. Калмурзин Амирьян Хурматович, начальник контрольного отдела НП СРО «Коммунжилремстрой».
2. Ахметов Ранис Раисович, юрисконсульт.

*Приглашенные организации – члены НП СРО «Коммунжилремстрой»:*

1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройремкомплекс» - директор Юсупов Фидрат Ахсанович.
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтрой» - директор Киселев Борис Владимирович.
3. Муниципальное унитарное предприятие «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района Республики Башкортостан» - директор Габбасов Айрат Асгатович.
4. Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» - директор Марданов Ринат Салихович.
5. Общество с ограниченной ответственностью «Профит» - директор Шарипов Ирек Талхатович.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Аида» - директор Санасарян Андраник Айрапетович.

7. Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройКом плюс» - директор Бирюков Николай Иванович.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Чишмы-вода» - директор Гайнулин Олег Ралифович.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Нептун К» - и.о. директора Закирова Минигуль Наиловна.

10. Общество с ограниченной ответственностью «СтройБлокТехнология» - директор Литвиненко Владимир Иванович.

11. Общество с ограниченной ответственностью Уфимской строительной компании «Форум» - директор Андреев Андрей Николаевич.

## **ОТКРЫТИЕ И ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА**

СЛУШАЛИ: Ганева Р.Р. сообщил, что из 5 членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарного комитета. Заседание Дисциплинарного комитета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Дисциплинарного комитета.

Представители организаций, кроме

- Общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтрой»;
  - Муниципального унитарного предприятия «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района Республики Башкортостан»;
  - Общества с ограниченной ответственностью «Чишмы-вода»;
  - Общество с ограниченной ответственностью «СтройБлокТехнология»;
- на заседание Дисциплинарного комитета не явились.

Заместитель Председателя комитета объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня, состоящего из одного вопроса и избрать Председателем заседания (далее – Председатель) Ганеева Р.Р. и Секретарем заседания (далее – Секретарь) Ахметова Р.Р.

Предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

### **ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

СЛУШАЛИ: Ганеева Р.Р., который сообщил о том, что от Контрольного комитета поступили материалы плановых проверок организаций – членов Партнерства согласно приказа «О проведении плановой проверки членов НП СРО «Коммунжилремстрой» от 25.12.2012 г. № 100-У на соответствие организаций «Требованиям к выдаче Свидетельств к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

При проверке документов организаций выявлены следующие нарушения:

1.1. **Общество с ограниченной ответственностью «Стройремкомплекс»** - плановая, выездная проверка, задолженности по членским взносам нет.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение четырьмя специалистами повышения квалификации и аттестации, всего заявлено специалистов - 9;
- отсутствие действующего договора аренды помещений;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие документов о наличии на предприятии системы контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

1.2. **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтрой»** - плановая, выездная проверка, задолженности по членским взносам нет.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение двумя специалистами повышения квалификации и аттестации. всего заявлено специалистов - 6;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по направлению «Теплоэнергетика»;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие документов на аттестованное сварочное оборудование;
- отсутствие дополнительного соглашения к договору страхования гражданской ответственности
- отсутствие документов о наличии на предприятии системы контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

**1.3. Муниципальное унитарное предприятие «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района Республики Башкортостан»** - плановая, документарная проверка, выявленные нарушения не устранены, долг по членским взносам составляет 15 000 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение тремя специалистами повышения квалификации, всего заявлено специалистов - 13;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение восьми специалистами аттестации;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по направлению «Теплоэнергетика»;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по профилю «Водоснабжение и водоотведение»;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие документов на аттестованное сварочное оборудование;
- отсутствие дополнительного соглашения к договору страхования гражданской ответственности;
- отсутствие документов о наличии на предприятии системы контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

**1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис»** - (Краснокамский район с. Куяново,) плановая, документарная проверка, долг по членским взносам составляет 71 500 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение одним специалистом повышения квалификации;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение четырьмя специалистами аттестации;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по профилю «Водоснабжение и водоотведение»;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие документов на аттестованное сварочное оборудование;
- несоответствие требованиям НП СРО «Коммунжилремстрой» о наличии в штате организации по постоянному месту работы заявленных специалистов не менее 50%;
- отсутствие документов о наличии на предприятии системы контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

**1.5. Общество с ограниченной ответственностью «Профит»** - плановая, документарная проверка, долг по членским взносам составляет 44 500 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение четырьмя специалистом повышения квалификации;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение семью специалистами аттестации;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по направлению «Теплоэнергетика»;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие сведений о наличии в организации помещений, грузоподъемного автокрана и бетономешалки;
- отсутствие сведений о наличии в организации аттестованного сварочного оборудования;
- несоответствие требованиям НП СРО «Коммунжилремстрой» о наличии в штате организации по постоянному месту работы заявленных специалистов не менее 50%.

**1.6. Общество с ограниченной ответственностью «Аида»** - плановая, документарная проверка, долг по членским взносам составляет 15 000 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение двумя специалистом повышения квалификации;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение девятью специалистами аттестации;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по профилю «Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэропортов»;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие сведений о наличии в организации оборудования для металлизации поверхностей;
- отсутствие сведений о наличии в организации аттестованного сварочного оборудования;
- отсутствие документов о наличии на предприятии системы контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

**1.7. Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройКом плюс»** - плановая, документарная проверка, долг по членским взносам составляет 44 500 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение двумя специалистом повышения квалификации;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение тринадцатью специалистами аттестации;
- отсутствие сведений о наличии в организации двух работников с высшим образованием по профилю «Водоснабжение и водоотведение»;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по профилю «Теплоснабжение и теплотехническое оборудование»;
- отсутствие сведений о наличии в организации работника с высшим образованием по профилю «Электроэнергетические системы и сети»;
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС);
- отсутствие сведений о наличии в организации помещений, строительной техники и механизмов;
- отсутствие сведений о наличии в организации аттестованного сварочного оборудования;
- отсутствие документов о наличии на предприятии системы контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

**1.8. Общество с ограниченной ответственностью «Чишмы-вода»** - плановая, документарная проверка, долг по членским взносам составляет 15 000 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение одним специалистом повышения квалификации;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение восьмью специалистами аттестации;
- отсутствие оригиналов трудовых книжек заявленных специалистов.

**1.9. Общество с ограниченной ответственностью «Нептун К»** - плановая, документарная проверка, долг по членским взносам составляет 58 500 руб.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение тремя специалистами аттестации;
- отсутствие оригиналов трудовых книжек двух заявленных специалистов
- отсутствие сведений о наличии в организации специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС).

**1.10. Общество с ограниченной ответственностью «СтройБлокТехнология»** - плановая, документарная проверка, задолженности по членским взносам нет.

Замечания, указанные в акте проверки не устранены:

- отсутствие документов, подтверждающих прохождение тремя специалистами повышения квалификации;
- отсутствие документов, подтверждающих прохождение шестнадцатью специалистами аттестации.

**1.11. Общество с ограниченной ответственностью Уфимской строительной компании «Форум»** - плановая, документарная проверка, задолженности по членским взносам нет.

Замечания, указанные в акте проверки устранены, кроме замечаний, указанных в пунктах 2 и 4 акта проверки:

- отсутствие документов о повышении квалификации и аттестации;
- отсутствие специалиста сварочного производства II уровня (аттестационное удостоверение НАКС).

**СЛУШАЛИ:** Ганеева Р.Р. с предложением вынести на рассмотрение Совета партнерства **в отношении:**

- Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис»;
- Общества с ограниченной ответственностью «Профит»;
- Общества с ограниченной ответственностью «УралСтройКом плюс»;
- Общества с ограниченной ответственностью «Нептун К»

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании пункта 3 статьи 55.15 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.

**в отношении:**

- Общества с ограниченной ответственностью «Чишмы-вода»
  - Общества с ограниченной ответственностью «СтройБлокТехнология»
- вынести предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 01.09.2013 г.

**в отношении:**

- Общества с ограниченной ответственностью «Стройремкомплекс»;
- Общества с ограниченной ответственностью «Энергострой»;
- Муниципального унитарного предприятия «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района Республики Башкортостан»;

- Общества с ограниченной ответственностью «Аида»;
- Общество с ограниченной ответственностью Уфимской строительной компании «Форум»

вынести предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 16.09.2013 г.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Вынести на рассмотрение Совета партнерства *в отношении:*

- Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис», свидетельство № 0165.02-2010-0231007998-С-197, протокол № 76 от 12.07. 2012 г.;
- Общества с ограниченной ответственностью «Профит», свидетельство № 0105.01-2010- 0276125769-С-197, протокол №73 от 14.05.2012 г.;
- Общества с ограниченной ответственностью «УралСтройКом плюс», свидетельство № 0076.00- 2010- 7446047859 -С-197, протокол № 34 от 19.01.2011 г.;
- Общества с ограниченной ответственностью «Нептун К», свидетельство № 0050.01-2010-0229010263-С-197 протокол № 87 от 25.12.2012 г.

применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании пункта 3 статьи 55.15 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Вынести *в отношении:*

- Общества с ограниченной ответственностью «Чишмы-вода», свидетельство № 0049.00-2010-0250012070-С-197, протокол № 30 от 10.12.2010 г.;
  - Общества с ограниченной ответственностью «СтройБлокТехнология», свидетельство № 0178.01-2010-0274123438-С-197, протокол № 86 от 29.11.2012 г.
- предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 01.09.2013 г.

Вынести *в отношении:*

- Общества с ограниченной ответственностью «Стройремкомплекс», свидетельство № 0056.01-2010-0278156096-С-197 протокол № 87 от 25.12.2012 г.;
  - Общества с ограниченной ответственностью «Энергострой», свидетельство № 0024.01-2010-0273056820-С-197 протокол № 86 от 29.11.2012 г.;
  - Муниципального унитарного предприятия «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Аургазинского района Республики Башкортостан», свидетельство № 0160.00-2010- 0205000121-С-197 протокол № 31 от 17.12.2010 г.;
  - Общества с ограниченной ответственностью «Аида», свидетельство № 0082.01-2010-0271003598-С-197, протокол № 88 от 25.01.2013 г.;
  - Общества с ограниченной ответственностью «Чишмы-вода», свидетельство № 0049.00-2010-0250012070-С-197, протокол № 30 от 10.12.2010 г.;
  - Общества с ограниченной ответственностью «СтройБлокТехнология», свидетельство № 0178.01-2010-0274123438-С-197, протокол № 86 от 29.11.2012 г.;
  - Общество с ограниченной ответственностью Уфимской строительной компании «Форум», свидетельство № 0063.01-2010-0272015204-С-197, протокол № 69 от 11.03.2011 г.
- предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 16.09.2013 г.
- Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Р.Р. Ганеев

Р.Р. Ахметов