



## Ассоциация саморегулируемая организация «КОММУНЖИЛРЕМСТРОЙ»

Адрес юридический: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Адрес исполнительного органа: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.50-летия Октября, д.11, корп.2  
Контактный телефон/факс: 8 (347) 293-46-02, 8 (347) 293-46-20  
ОГРН 1090200002034, ИНН 0278900220 КПП 027801001  
Расчетный счет № 40703810019000000016 в филиал «ИнвестКапиталБанк» АО «СМП Банк»  
Кор/счет № 30101810480730000875, БИК 048073875

### ПРОТОКОЛ

«06» марта 2019 г.

№ 112

заседания членов Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» (далее – Контрольный комитет Ассоциации)

*На заседании Специализированного органа присутствовали с правом голоса:*

- 1 Битаев Владимир Глюсович - Председатель Контрольного комитета.
- 2 Шайхисламов Рустем Рамильевич - член Контрольного комитета.
- 3 Нигматуллин Владислав Радикович - член Контрольного комитета.
- 4 Ягудин Ильдар Рифович - член Контрольного комитета.
- 5 Жданов Рафаэль Рахматович - член Контрольного комитета.
- 6 Вдовина Надежда Владимировна - член Контрольного комитета.
- 7 Билалов Фанис Булякович - член Контрольного комитета.
- 8 Мачула Андрей Александрович - член Контрольного комитета.
- 9 Максимкин Игорь Александрович - Секретарь Контрольного комитета.

*На заседании Специализированного органа присутствовал с правом совещательного голоса:*

Аднасурин Вадим Энгельсович - директор СРО «Коммунжилремстрой».

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ

**СЛУШАЛИ:** председателя Контрольного комитета Битаева В. Г. об избрании председательствующего и секретаря заседания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председательствующий - Битаев В. Г.  
Секретарь – Максимкин И. А.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить предложенный состав.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие 100% членов Контрольного комитета. Заседание правомочно. Председательствующий объявил заседание открытым.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 3-х вопросов.

Предложений и замечаний не поступило.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить Повестку дня заседания Контрольного комитета Ассоциации.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

### **Повестка дня заседания Контрольного комитета Ассоциации:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок.
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок.
3. Рассмотрение результатов проверки по соответствию фактического совокупного размера обязательств по договору строительного подряда, заключенному членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

#### **Вопрос первый**

Рассмотрение результатов плановых проверок.

**СЛУШАЛИ:** Битаева В.Г. с сообщением о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с решением Совета Ассоциации от 05.12.2018 г. (Протокол № 288) и приказу директора СРО «Коммунжилремстрой» от «20» декабря 2018 г. № 42 по соблюдению и исполнению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В ходе плановых проверок установлено:

#### **1. замечания не выявлены:**

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Прима", ИНН - 0272019424, реестровый номер 354, акт №024-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "АвОстрой", ИНН - 0272022723, реестровый номер 300, акт №026-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление "УралСтрой", ИНН - 0277119341, реестровый номер 333, акт №031-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "ЦМК", ИНН - 0278918724, реестровый номер 479, акт №032-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСтрой", ИНН - 0278196476, реестровый номер 378, акт №034-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "РегионТехЭнергоМонтаж", ИНН - 0266043267, реестровый номер 294, акт №035-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью "Автоматизация-Метрология-ЭКСПЕРТ", ИНН - 0276115746, реестровый номер 502, акт №036-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.8. Общество с ограниченной ответственностью СК "ЕВРОСТРОЙ", ИНН - 0278916879, реестровый номер 529, акт №038-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.9. Общество с ограниченной ответственностью "Софит", ИНН - 0278086018, реестровый номер 310, акт №040-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.10. Общество с ограниченной ответственностью "Новатор плюс", ИНН - 0277910240, реестровый номер 363, акт №041-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.11. Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплекс", ИНН - 0272019022, реестровый номер 509, акт №044-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 1.12. Общество с ограниченной ответственностью "СтройМонтажРеконструкция", ИНН - 0277913730, реестровый номер 498, акт №047-19 от 28 февраля 2019 г.

#### **2. замечания выявлены:**

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Техно Прогресс", ИНН - 0278928962, реестровый номер 497, акт №021-19 от 28 февраля 2019 г.;

- 2.2. Муниципальное унитарное предприятие "Горзеленхоз", ИНН - 0276007331, реестровый номер 32, акт №022-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью "СК Монолит", ИНН - 0278932711, реестровый номер 575, акт №023-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью "Партнер", ИНН - 0276160026, реестровый номер 319, акт №025-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью "Промышленная Строительная Компания", ИНН - 0275085263, реестровый номер 380, акт №027-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Контроль и электробезопасность", ИНН - 0278181511, реестровый номер 578, акт №028-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "КиМа", ИНН - 0275074945, реестровый номер 327, акт №029-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.8. Общество с ограниченной ответственностью "Монтажтехстрой", ИНН - 0277107931, реестровый номер 16, акт №030-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.9. Общество с ограниченной ответственностью Компания "ПолиТех", ИНН - 0277089961, реестровый номер 304, акт №033-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.10. Общество с ограниченной ответственностью "Уфимская Строительная Монтажная Компания", ИНН - 0274925311, реестровый номер 346, акт №037-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.11. Общество с ограниченной ответственностью "СУ-4", ИНН - 0278203613, реестровый номер 345, акт №039-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.12. Общество с ограниченной ответственностью "Реском", ИНН - 0278217310, реестровый номер 381, акт №042-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.13. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест", ИНН - 0278907627, реестровый номер 376, акт №043-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.14. Общество с ограниченной ответственностью Уфимская строительная компания "Дом", ИНН - 0276134837, реестровый номер 565, акт №045-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.15. Общество с ограниченной ответственностью "Кубера", ИНН - 0277140907, реестровый номер 387, акт №046-19 от 28 февраля 2019 г.;
- 2.16. Общество с ограниченной ответственностью «Уралмонтажавтоматика», ИНН - 0268058276, реестровый номер 593, акт №048-19 от 28 февраля 2019 г.

## **РЕШИЛИ:**

### **1. Утвердить акты плановых проверок без замечаний:**

- акт №024-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Прима", ИНН – 0272019424;
- акт №026-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "АвОстрой", ИНН – 0272022723;
- акт №031-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление "УралСтрой", ИНН – 0277119341;
- акт №032-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ЦМК", ИНН – 0278918724;
- акт №034-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСтрой", ИНН – 0278196476;
- акт №035-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "РегионТехЭнергоМонтаж", ИНН – 0266043267;
- акт №036-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Автоматизация-Метрология-ЭКСПЕРТ", ИНН – 0276115746;
- акт №038-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью СК "ЕВРОСТРОЙ", ИНН – 0278916879;
- акт №040-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Софит", ИНН – 0278086018;
- акт №041-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Новатор плюс", ИНН – 0277910240;
- акт №044-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплекс", ИНН – 0272019022;

- акт №047-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "СтройМонтажРеконструкция", ИНН – 0277913730.

**2. Утвердить акт плановой проверки с последующим устранением замечаний в срок до : 21.03.2019г.:**

- акт №023-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "СК Монолит", ИНН – 0278932711.

**3. Утвердить акты плановых проверок с последующим устранением замечаний в срок до : 29.03.2019г.:**

- акт №022-19 от 28 февраля 2019 г., Муниципальное унитарное предприятие "Горзеленхоз", ИНН – 0276007331;

- акт №025-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Партнер", ИНН – 0276160026;

- акт №028-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Контроль и электробезопасность", ИНН – 0278181511;

- акт №029-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "КиМа", ИНН – 0275074945;

- акт №033-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Компания "ПолиТех", ИНН – 0277089961;

- акт №037-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Уфимская Строительная Монтажная Компания", ИНН – 0274925311;

- акт №039-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "СУ-4", ИНН – 0278203613;

- акт №043-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест", ИНН – 0278907627;

- акт №045-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Уфимская строительная компания "Дом", ИНН – 0276134837;

- акт №046-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Кубера", ИНН – 0277140907;

- акт №048-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью «Уралмонтажавтоматика», ИНН – 0268058276.

**4. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунилремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №021-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Техно Прогресс", ИНН – 0278928962;

- акт №027-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Промышленная Строительная Компания", ИНН – 0275085263;

- акт №030-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Монтажтехстрой", ИНН – 0277107931.

**5. Утвердить и передать в Совет Ассоциации протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунилремстрой» и акт проверки члена Ассоциации, для рассмотрения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия:**

- акт №042-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Реском", ИНН – 0278217310.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

## **Вопрос второй**

Рассмотрение результатов внеплановых проверок.

### **СЛУШАЛИ:**

Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенных внеплановых проверок.

В ходе внеплановых проверок установлено:

#### **1. В срок, установленный Контрольным комитетом, замечания частично устранены:**

- Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦГАЗТЕХСЕРВИС", ИНН - 0214006345, реестровый номер 555, акт №246/3-18 от 28 февраля 2019 г.

#### **2. В срок, установленный Дисциплинарным комитетом:**

##### **2.1. замечания устранены:**

- Общество с ограниченной ответственностью "ПИОНЕР", ИНН - 0276156679, реестровый номер 548, акт №019/1-19 от 28 февраля 2019 г.;

##### **2.2. замечания частично устранены:**

- Общество с ограниченной ответственностью "Резонанс", ИНН - 0274162571, реестровый номер 262, акт №235/3-18 от 28 февраля 2019 г.;

#### **3. По заявлению члена Ассоциации о возобновлении права на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, замечания устранены:**

- Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие "Промспецсервис", ИНН - 0276156679, реестровый номер 275, акт №16-2019 от 28 февраля 2019 г.;

#### **4. По заявлению о приеме в члены Ассоциации в части соблюдения требований к условиям членства в Ассоциации, замечания отсутствуют:**

- Общество с ограниченной ответственностью "Уральский промышленно-строительный союз", ИНН - 0277087932, акт №115-2019 от 06.03.2019г.;

- Общество с ограниченной ответственностью "Завод фасада и кровли", ИНН- 0273907790, акт №122-2019 от 06.03.2019г.;

-Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Ви́ра-М", ИНН-0276934382, акт №124-2019 от 06.03.2019г.

### **РЕШИЛИ:**

#### **1. Утвердить акты внеплановых проверок без замечаний:**

- акт №019/1-19 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "ПИОНЕР", ИНН – 0276156679.

-акт №115-2019 от 06.03.2019г., Общество с ограниченной ответственностью "Уральский промышленно-строительный союз", ИНН - 0277087932;

-акт №122-2019 от 06.03.2019г., Общество с ограниченной ответственностью "Завод фасада и кровли", ИНН- 0273907790;

акт №124-2019 от 06.03.2019г.,Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Ви́ра-М", ИНН- 0276934382.

#### **2. Утвердить и передать в Совет Ассоциации протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» и акт проверки члена Ассоциации, устранившего выданные замечания, для рассмотрения вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:**

-акт №16-2019 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие "Промспецсервис", ИНН – 0276156679.

#### **3. Передать в Специализированный орган Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» по рассмотрению дел о применении в отношении членов**

**Ассоциации мер дисциплинарного воздействия протокол заседания Контрольного комитета Ассоциации и акты проверок:**

- акт №235/3-18 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "Резонанс", ИНН – 0274162571;
- акт №246/3-18 от 28 февраля 2019 г., Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦГАЗТЕХСЕРВИС", ИНН – 0214006345.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**Вопрос третий**

Рассмотрение результатов проверки по соответствию фактического совокупного размера обязательств по договору строительного подряда, заключенному членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**СЛУШАЛИ:**

Битаева В.Г. с сообщением о результатах проведенной проверки.

В ходе проверки установлено:

**1. Несоответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого такими членами Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств у следующих организаций:**

- Муниципальное унитарное предприятие "Межрайкоммунводоканал" городского округа город Стерлитамак, ИНН - 0268000188, реестровый номер 208, акт №001 В-19 от 5 марта 2019 г.

**РЕШИЛИ:**

**1. Утвердить и передать в Совет Ассоциации протокол заседания Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Коммунжилремстрой» и акты проверок членов Ассоциации, для рассмотрения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия:**

- акт №001 В-19 от 5 марта 2019 г., Муниципальное унитарное предприятие "Межрайкоммунводоканал" городского округа город Стерлитамак, ИНН – 0268000188.

Голосование: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель

  


Битаев В.Г.

Секретарь

Максимкин И.А.